

Зарегистрировано "22" мая 2008 г.
Государственный регистрационный номер

4-02-36221-R
ФСФР России

_____ (указывается наименование регистрирующего органа)

_____ (подпись уполномоченного лица)

_____ (печать регистрирующего органа)

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ (ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ) ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс"

облигации неконвертируемые процентные документарныена предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 500 000 (Двух миллионов пятисот тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1 456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций, размещаемые по открытой подписке

Утверждено решением Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс", принятым 26.03.2008г., протокол от 26.03.2008г. № 3, на основании решения решение о размещении ценных бумаг принятого Общее собрание участников Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" 26.03.2008г., протокол от 26.03.2008г. № 3.

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 191014 Санкт-Петербург, Саперный пер. д.1 лит.А

Контактные телефоны с указанием междугородного кода: +7(812) 329-54-35

Управляющая компания Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" - Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", в лице генерального директора Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг"

_____ Г.А. Протосеня

Дата 26.03.2008г.

М.П.

Исполнение обязательств по облигациям настоящего выпуска (дополнительного выпуска) обеспечивается

Поручительство

в соответствии с условиями, установленными в настоящем решении о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций.

Полное фирменное наименование организации, предоставляющей обеспечение: Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

Управляющая компания Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ" - Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", в лице генерального директора Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг"

_____ Г.А. Протосеня

Дата 26.03.2008г.

М.П.

Исполнение обязательств по облигациям настоящего выпуска (дополнительного выпуска) обеспечивается

Поручительство

в соответствии с условиями, установленными в настоящем решении о выпуске (дополнительном выпуске)

облигаций.

Полное фирменное наименование организации, предоставляющей обеспечение: Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб"

Управляющая компания Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб" - Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", в лице генерального директора Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг"

Дата 26.03.2008г.

_____ Г.А. Протосеня
М.П.

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг:

облигации

Вид ценных бумаг: **Облигации на предъявителя**

Серия: **02**

Идентификационные признаки выпуска: **облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 500 000 (Двух миллионов пятисот тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1 456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций, размещаемые по открытой подписке**

Ценные бумаги не являются конвертируемыми

2. Форма ценных бумаг:

Документарные

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Предусмотрено обязательное централизованное хранение

Сведения о депозитарии

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Национальный депозитарный центр"**

Краткое наименование: **НДЦ**

Место нахождения: **г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4**

Данные о лицензии депозитария

Номер лицензии: **177-03431-000100 (лицензия на осуществление депозитарной деятельности)**

Дата выдачи лицензии: **04.12.2000**

Срок действия лицензии: **бессрочная**

Орган, выдавший лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг России**

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Наличие номинальной стоимости ценных бумаг предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) (руб.): **1000**

5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) (штук):

2500000

Выпуск облигаций размещать траншами не предполагается.

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее (штук):

Ценные бумаги данного выпуска ранее не размещались.

7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска):

7.1. **Не указывается для данного вида ценных бумаг.**

7.2. **Не указывается для данного вида ценных бумаг.**

7.3. Для облигаций указывается право владельцев облигаций на получение от эмитента в предусмотренный ею срок номинальной стоимости облигации либо получения иного имущественного эквивалента. **Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" (далее - "Эмитент").**

Каждая Облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав.

Владелец Облигаций имеет право на получение сумм погашения номинальной стоимости в срок и на условиях, предусмотренных настоящим Решением о выпуске ценных бумаг (далее - "Решение о выпуске") и Проспектом ценных бумаг.

Указывается право на получение процента от номинальной стоимости облигации либо иных имущественных прав:

Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной

стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода, порядок определения и выплаты которого указан в Решении о выпуске и Проспекте ценных бумаг.

Владелец Облигации имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигацию.

Владелец Облигации, купивший Облигацию при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигацией до момента государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Владелец Облигации имеет право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигации имеет право на получение номинальной стоимости Облигации, а также накопленного купонного дохода при ликвидации Эмитента в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Кроме перечисленных прав, Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Права владельцев облигаций, вытекающие из предоставляемого по ним обеспечения: В случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций при их погашении и/или выплате купонного дохода по Облигациям, владельцы и/или номинальные держатели Облигаций имеют право обратиться с соответствующим требованием к лицам, предоставившим обеспечение по выпуску Облигаций.

Лицами, предоставившими обеспечение для целей выпуска Облигаций, являются Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ" и Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб" (далее - Поручители).

Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, возникающие из такого обеспечения в соответствии с условиями обеспечения, указанными в п.12.2. Решения о выпуске ценных бумаг и п.9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Возможные действия владельца Облигации в случае дефолта и/или технического дефолта по Облигациям указаны в п. 9.7. Решения о выпуске и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

С переходом прав на облигацию с обеспечением к приобретателю (новому владельцу) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на облигацию является недействительной.

7.4. Не указывается для данного вида ценных бумаг.

7.5. Не указывается для данного вида ценных бумаг.

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

8.1 Способ размещения ценных бумаг : **Открытая подписка**

8.2 Срок размещения ценных бумаг:

Порядок определения даты начала размещения: Дата начала размещения Облигаций определяется Эмитентом после государственной регистрации выпуска Облигаций и раскрывается Эмитентом в порядке, определенном Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Сообщение о дате начала размещения ценных бумаг Эмитент публикует в ленте новостей и на странице в сети Интернет в следующие сроки:

- в ленте новостей - не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения ценных бумаг;

- на странице www.reporfex.ru в сети Интернет - не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения ценных бумаг.

В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения ценных бумаг, Эмитент публикует сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте

новостей и на странице www.reporplex.ru в сети Интернет не позднее 1 дня до наступления такой даты.

Порядок определения даты конца размещения: Датой окончания размещения Облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:

- а) 10 (десятый) рабочий день с даты начала размещения Облигаций;
- б) дата размещения последней Облигации выпуска.

При этом дата окончания размещения Облигаций не может быть позднее, чем через один год с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

Выпуск облигаций размещать траншами не предполагается.

Срок размещения ценных бумаг определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске ценных бумаг.

Порядок раскрытия такой информации: Размещение Облигаций начинается не ранее, чем через две недели после раскрытия информации о государственной регистрации выпуска Облигаций и обеспечения всем потенциальным приобретателям возможности доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг и в Решении о выпуске.

Двухнедельный срок исчисляется с даты опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска Облигаций в газете "Невское время" и обеспечения всем потенциальным приобретателям возможности доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг и в Решении о выпуске.

Информация о начале размещения и завершении размещения раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг" ("Сведения о начале (завершении) размещения ценных бумаг") в следующие сроки с даты начала размещения ценных бумаг и с даты окончания размещения ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице www.reporplex.ru в сети Интернет не позднее 2 (Двух) дней.

При этом дата окончания размещения Облигаций не может быть позднее, чем через один год с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

8.3 Порядок размещения ценных бумаг

Порядок и условия заключения гражданско-правовых договоров (порядок и условия подачи и удовлетворения заявок) в ходе размещения ценных бумаг: Размещение Облигаций осуществляется организацией, являющейся профессиональным участником рынка ценных бумаг и оказывающей Эмитенту услуги по размещению Облигаций, действующей по поручению и за счет Эмитента, именуемой в дальнейшем "Андеррайтер".

Облигации размещаются посредством открытой подписки путем проведения торгов организатором торговли на рынке ценных бумаг.

Сделки при размещении Облигаций заключаются на ФБ ММВБ путем удовлетворения адресных заявок на покупку Облигаций, поданных с использованием системы торгов ФБ ММВБ и клиринговой системы ЗАО ММВБ соответственно в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам и иными нормативными документами ФБ ММВБ (далее - Правила ФБ ММВБ) и нормативными документами ЗАО ММВБ.

Заключение сделок по размещению Облигаций начинается после подведения итогов конкурса по определению процентной ставки первого купона Облигаций (далее - Конкурс) и заканчивается в дату окончания размещения Облигаций выпуска.

Конкурс начинается и заканчивается в дату начала размещения Облигаций выпуска.

В рамках конкурса Участники торгов ФБ ММВБ подают адресные заявки на покупку Облигаций с кодом расчетов Т0 на конкурс с использованием системы торгов ФБ ММВБ в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам и/или иным внутренним документом ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет клиентов. Время и порядок подачи заявок на конкурс по определению процентной ставки по первому купону устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Эмитентом и Андеррайтером.

Заявки на приобретение Облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера. Заявка

на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки (100% от номинала);
- количество Облигаций;
- величина процентной ставки по первому купону;
- прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам и/или иным документом ФБ ММВБ.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Облигаций, установленная Решением о выпуске и Проспектом.

В качестве количества Облигаций должно быть указано то количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если уполномоченный орган управления Эмитента назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.

В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке. Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках на приобретение Облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в конкурсе по определению процентной ставки по первому купону не допускаются.

После окончания периода подачи заявок на конкурс Участники торгов не могут изменить или снять поданные заявки.

По окончании периода подачи заявок на конкурс ФБ ММВБ составляет Сводный реестр поданных заявок для Андеррайтера и Эмитента.

Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки - цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также реквизиты в соответствии с Правилами ФБ ММВБ.

По итогам проведения Конкурса в дату начала размещения уполномоченный орган управления Эмитента принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и раскрывает информацию о принятом решении в форме сообщения о существенном факте "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента" в следующие сроки с момента принятия указанного решения:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице www.reporplex.ru в сети "Интернет" - не позднее 2 дней.

Информацию о величине процентной ставки по первому купону Эмитент также направляет в письменном виде ФБ ММВБ.

После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.

Сообщение о величине процентной ставки по первому купону публикуется Андеррайтером при помощи системы торгов ФБ ММВБ путем отправки электронных сообщений всем Участникам торгов.

Андеррайтер заключает сделки путем подачи в систему торгов ФБ ММВБ встречных адресных заявок по отношению к заявкам, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону. Время проведения операций в рамках Конкурса и заключения сделок по их размещению устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом.

Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме, в случае, если количество Облигаций, указанное в заявке на покупку, не превышает количества неразмещенных Облигаций. В случае если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций,

оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку ценных бумаг удовлетворяется в размере неразмещенного остатка Облигаций. При этом удовлетворение Андеррайтером заявок на покупку Облигаций происходит в следующем порядке:

1) заявки удовлетворяются в порядке возрастания процентной ставки, указанной в таких заявках, т.е. первой удовлетворяется заявка, в которой указано минимальное значение процентной ставки из всех поданных заявок, второй удовлетворяется заявка с минимальным значением процентной ставки из оставшихся неудовлетворенными заявок и т.д.;

2) в случае равных процентных ставок, указанных в заявках, их удовлетворение происходит в порядке очередности их подачи. После размещения всего объема Облигаций заключение сделок прекращается.

После определения процентной ставки первого купона Облигаций и удовлетворения заявок, поданных в ходе Конкурса, при неразмещении всего объема на Конкурсе, Участники торгов ФБ ММВБ, действующие от своего имени, как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Облигаций. Допускается подача заявок, адресованных Андеррайтеру и имеющих код расчетов Т0.

Начиная со второго дня размещения, покупатель при приобретении Облигаций уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям за соответствующее число дней, порядок определения которого содержится в п. 8.4. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.2. Проспекта ценных бумаг.

Условием регистрации адресных заявок на покупку Облигаций, подаваемых Участниками торгов ФБ ММВБ, является выполнение условий достаточности предоставленного обеспечения, предусмотренных Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.

Андеррайтер заключает сделку путем подачи встречной заявки в день подачи заявки. Удовлетворение заявок производится в порядке очередности их подачи.

В случае, если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций, оставшихся на торговом разделе Андеррайтера, то данная заявка удовлетворяется в размере остатка Облигаций, оставшихся на торговом разделе Андеррайтера.

Заключение сделок по размещению Облигаций производится в соответствии с Правилами ФБ ММВБ.

Расчеты по заключенным сделкам осуществляются в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.

Проданные Облигации переводятся Депозитарием на счета депо покупателей Облигаций в дату совершения сделки купли-продажи.

Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса РФ.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

Порядок внесения приходной записи по счету депо первого приобретателя в депозитарию, осуществляющем централизованное хранение: **Выпуск всех Облигаций оформляется одним сертификатом (далее - Сертификат), подлежащим обязательному централизованному хранению в Некоммерческом партнерстве "Национальный депозитарный центр" (далее также - "НДЦ" или "Депозитарий"). До даты начала размещения Облигаций Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" (далее - Эмитент) передает Сертификат на хранение в НДЦ. Выдача отдельных сертификатов Облигаций на руки владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы (держатели) Облигаций не вправе требовать выдачи Сертификата на руки.**

Образец Сертификата приводится в п. 15.6 Решения о выпуске ценных бумаг и в приложении к Проспекту ценных бумаг.

Размещенные через ФБ ММВБ Облигации зачисляются Депозитарием (НДЦ) или другим депозитарием, являющимся депонентом по отношению к Депозитарию, на счета депо покупателей Облигаций в дату совершения операции купли-продажи.

Приходная запись по счету депо первого приобретателя в Депозитарию, осуществляющем обязательное централизованное хранение, вносится на основании поручений, поданных клиринговой организацией - ЗАО ММВБ, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Облигаций ФБ ММВБ. Размещенные Облигации зачисляются Депозитарием на счета депо приобретателей Облигаций в соответствии с условиями осуществления клиринговой

деятельности клиринговой организации и условиями осуществления депозитарной деятельности Депозитария.

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых ценных бумаг на счета депо в депозитарии (осуществляющем централизованное хранение Облигаций) их первых владельцев (приобретателей), несут первые владельцы ценных бумаг.

Ценные бумаги размещаются посредством подписки путем проведения торгов

Лицо, организующее проведение торгов: *специализированная организация*

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Фондовая биржа ММВБ".*

Сокращенное наименование: *ЗАО "ФБ ММВБ".*

Место нахождения: *125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 13.*

Организацией является организатор торговли на рынке ценных бумаг, в том числе фондовая биржа

Данные о лицензии на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг:

Номер лицензии: *077-10489-000001*

Дата выдачи лицензии: *23.08.2007*

Срок действия лицензии: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший лицензию: *ФСФР России*

Размещение ценных бумаг осуществляется эмитентом с привлечением профессиональных участников рынка ценных бумаг, оказывающих эмитенту услуги по размещению ценных бумаг.

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк".*

Сокращенное наименование: *ОАО "Промсвязьбанк".*

Место нахождения: *Российская Федерация, 109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, стр. 22.*

Данные о лицензии на осуществление брокерской деятельности:

Номер лицензии: *177-03816-100000.*

Дата выдачи лицензии: *13.12.2000*

Срок действия лицензии: *без ограничения срока действия.*

Орган, выдавший лицензию: *ФСФР России.*

Основные функции данного лица: *Андеррайтер действует на основании соглашения с Эмитентом об организации выпуска Облигаций. По условиям указанного соглашения функциями Андеррайтера, в частности, являются:*

- подготовка эмиссионных документов;*
- подготовка аналитических материалов по Выпуску Облигаций;*
- организация размещения выпуска Облигаций;*
- выполнение функций агента по размещению на ФБ ММВБ.*

наличие у такого лица обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которое обязано приобрести указанное лицо, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанное лицо обязано приобрести такое количество ценных бумаг *отсутствует.*

наличие у такого лица обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанное лицо обязано осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера: *отсутствует.*

наличие у такого лица права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанным лицом может быть реализовано право на

приобретение дополнительного количества ценных бумаг *отсутствует*.

размер вознаграждения лица, оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, а если такое вознаграждение (часть вознаграждения) выплачивается указанному лицу за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе услуг маркет-мейкера, - также размер такого вознаграждения: *В соответствии с условиями соглашения, заключенного с Эмитентом, вознаграждение Андеррайтера за оказание услуг по размещению ценных бумаг выплачивается в размере, не превышающем 0,6 (Ноль целых шесть десятых) % от общей номинальной стоимости Облигаций, не включая НДС.*

Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа) не планируется.

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг (руб.):

Порядок определения цены: *Цена размещения одной Облигации выпуска устанавливается равной ее номинальной стоимости - 1 000 (Одна тысяча) рублей.*

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении операции купли-продажи Облигаций уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД). Порядок расчета НКД указан в п.15.2 настоящего Решения.

8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг:

Облигации размещаются при условии их полной оплаты. Возможность рассрочки при оплате Облигаций не предусмотрена.

Предусмотрена оплата денежными средствами.

Условия и порядок оплаты ценных бумаг: *Облигации размещаются при условии их полной оплаты. Возможность рассрочки при оплате Облигаций не предусмотрена.*

При приобретении Облигаций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Срок оплаты: *Облигации оплачиваются в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.*

Денежные расчеты осуществляются через ЗАО РП ММВБ. Денежные расчеты при размещении Облигаций по заключенным сделкам купли-продажи Облигаций осуществляются в день заключения соответствующих сделок.

Расчеты по сделкам купли-продажи Облигаций при их размещении производятся на условиях "поставка против платежа", то есть сделки заключаются с предварительным резервированием денежных средств и ценных бумаг.

Наличная форма расчетов не предусмотрена.

Предусмотрена безналичная форма расчетов.

Форма безналичных расчетов: *расчеты платежными поручениями*

Сведения о кредитной организации

Полное наименование: **НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РАСЧЕТНАЯ ПАЛАТА МОСКОВСКОЙ МЕЖБАНКОВСКОЙ ВАЛЮТНОЙ БИРЖИ".**

Краткое наименование: **ЗАО РП ММВБ.**

Место нахождения: **125009, г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 8.**

Банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг: **Владелец счета: Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк", номер счета: 30401810200100000158.**

Неденежная форма оплаты не предусмотрена.

8.7. Доля, при неразмещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг считается несостоявшимся, а также порядок возврата средств, переданных в оплату ценных бумаг выпуска

(дополнительного выпуска), в случае признания его несостоявшимся.

Доля, при размещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг считается несостоявшимся не установлена.

9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям:

9.1 Форма погашения облигаций:

Форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация): *Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.*

Возможность и условия выбора владельцами облигаций формы их погашения: *Погашение Облигаций в других формах не предусмотрено.*

Облигации имуществом не погашаются.

9.2 Порядок и условия погашения облигаций: *Погашение Облигаций производится платёжным агентом по поручению и за счет Эмитента (далее по тексту - "Платежный агент").*

Информация о Платежном агенте по выпуску облигаций приведена в п.9.6 Решения о выпуске ценных бумаг и п.9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Эмитент берёт на себя обязательство своевременно и в полном объёме переводить Платёжному агенту по настоящему выпуску Облигаций соответствующие суммы денежных средств, необходимые для выполнения платёжных обязательств в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и договором между Эмитентом и Платежным агентом.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Владелец Облигации, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы погашения Облигаций. В случае если владелец не уполномочил номинального держателя - депонента НДЦ, на счетах которого учитываются права на принадлежащие ему Облигации, получать суммы погашения по Облигациям, то такой номинальный держатель не позднее чем в 5-й (пятый) рабочий день до Даты погашения Облигаций передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Срок погашения облигаций:

Порядок определения срока: *1 456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций.*

Даты начала и окончания погашения Облигаций совпадают.

Для именных облигаций и документарных облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением указывается:

Дата, на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:

Порядок определения даты: *Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 6-му (Шестому) рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту - "Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций").*

Иные условия и порядок погашения облигаций: *В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом уполномоченным получать суммы погашения считается номинальный держатель.*

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом уполномоченным получать суммы погашения считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем в 3-й (третий) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному Агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей

Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.*
- б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*
- г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:*
 - номер счета в банке;*
 - наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;*
 - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;*
 - банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;*
 - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;*
 - код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.*
- д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).*

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:*
 - индивидуальный идентификационный номер (ИИН) - при наличии;*
- б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:*
 - вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;*
 - число, месяц и год рождения владельца;*
 - место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;*
 - налоговый статус владельца;*
 - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);*
 - ИНН владельца (при его наличии).*
 - код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).*

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента, если Платежным агентом является ОАО "Промсвязьбанк", и с момента зачисления соответствующих денежных средств на корреспондентский счет банка получателя платежа, если Эмитент сменит ОАО "Промсвязьбанк" в качестве Платежного агента на третье лицо.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы погашения по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в

Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения Облигаций на счёт Платёжного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платёжный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату погашения Облигаций Платёжный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, в пользу их владельцев.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если Дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за таким нерабочим днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе, в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

По окончании срока погашения Облигаций Эмитент раскрывает информацию об исполнении обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций в форме сообщений о существенном факте "Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента" и "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг" в следующие сроки с даты окончания погашения Облигаций:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;

- на странице в сети Интернет www.renoplex.ru - не позднее 2 дней.

9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

Указывается размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения: *Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период.*

Размер дохода по Облигациям устанавливается в виде процента от номинальной стоимости Облигации.

Доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды)

Номер купона: *1*

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: *Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций.*

Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: *Датой окончания первого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 182-й день с даты начала размещения Облигаций.*

Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: *Процентная ставка по первому купону - С1 - определяется путем проведения Конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций через ФБ ММВБ.*

Условия проведения Конкурса, порядок определения процентной ставки по первому купону, а также порядок раскрытия информации об определенной ставке по первому купону представлены в п.8.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п.2.7 Проспекта ценных бумаг.

Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$K_i = C_i * Nom * (T(i) - T(i-1)) / 365 / 100 \%$, где, K_i - сумма купонной выплаты по i -му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C_i - размер процентной ставки i -го купона, в процентах годовых; Nom - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; $T(i-1)$ - дата начала i -го купонного периода; $T(i)$ - дата окончания i -го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

Номер купона: 2

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций.

Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: Датой окончания второго купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 364-й день с даты начала размещения Облигаций.

Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:

1) Одновременно с утверждением даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (пяти) рабочих дней j -го купонного периода ($j=2-7$). В случае если такое решение принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам Облигаций, порядковый номер которых меньше или равен j , устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода (j), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в форме сообщения о существенном факте "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента" в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, принявшего решение о приобретении Облигаций:

- в ленте новостей - не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения ценных бумаг;

- на странице www.reporflex.ru в сети Интернет - не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения ценных бумаг.

Данное сообщение публикуется не позднее, чем в 1 (первый) рабочий день до даты начала размещения Облигаций.

В случае если такое решение не принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам, начиная со второго, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

2) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций ($i=(j+1), \dots, 8$), определяется Эмитентом в числовом выражении в Дату установления i -го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты $(i-1)$ -го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления i -го купона ставки любого количества следующих за i -м купоном неопределенных купонов (при этом k - номер последнего из определяемых купонов).

Размер процентной ставки по i -му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в срок, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты начала i -го купонного периода по Облигациям, путем публикации соответствующего сообщения о существенном факте "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента" в следующем порядке:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня с момента появления факта;

- на странице www.reporflex.ru в сети Интернет - не позднее 2 дней с момента появления факта.

3) В случае если после объявления ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у Облигаций останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда

одновременно с сообщением о ставках i -го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (пяти) рабочих дней k -го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного i -го купона, $i=k$).

Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления i -го купона, а также порядковый номер купонного периода (k), в котором будет происходить приобретение облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в форме сообщения о существенном факте "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента":

- в ленте новостей - не позднее 1 дня с момента появления факта;

- на странице www.reporlex.ru в сети Интернет - не позднее 2 дней с момента появления факта.

Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых в соответствии с п.п. (2) и (3) настоящего раздела Решения о выпуске и п.п. (2) и (3) п.9.1.2. (а) Проспекта ценных бумаг решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания ($i-1$)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i -тому и последующим купонам).

Порядок определения суммы выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию аналогичен порядку определения суммы выплат по первому купону.

Номер купона: 3

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций.

Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: Датой окончания третьего купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 546-й день с даты начала размещения Облигаций.

Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: Порядок определения процентной ставки по третьему купону аналогичен порядку определения процентной ставки по второму купону.

Порядок определения суммы выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию аналогичен порядку определения суммы выплат по первому купону.

Номер купона: 4

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций.

Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: Датой окончания четвертого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 728-й день с даты начала размещения Облигаций.

Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: Порядок определения процентной ставки по четвертому купону аналогичен порядку определения процентной ставки по второму купону.

Порядок определения суммы выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию аналогичен порядку определения суммы выплат по первому купону.

Номер купона: 5

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций.

Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: Датой окончания пятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 910-й день с даты начала размещения Облигаций.

Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: Порядок определения процентной ставки по пятому купону аналогичен порядку определения процентной ставки по второму купону.

Порядок определения суммы выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию аналогичен порядку определения суммы выплат по первому купону.

Номер купона: 6

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: *Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций.*

Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: *Датой окончания шестого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.*

Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: *Порядок определения процентной ставки по шестому купону аналогичен порядку определения процентной ставки по второму купону.*

Порядок определения суммы выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию аналогичен порядку определения суммы выплат по первому купону.

Номер купона: 7

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: *Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.*

Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: *Датой окончания седьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1274-й день с даты начала размещения Облигаций.*

Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: *Порядок определения процентной ставки по седьмому купону аналогичен порядку определения процентной ставки по второму купону.*

Порядок определения суммы выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию аналогичен порядку определения суммы выплат по первому купону.

Номер купона: 8

Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения: *Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций.*

Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения: *Датой окончания восьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1456-й день с даты начала размещения Облигаций.*

Размер купонного (процентного) дохода или порядок его определения: *Порядок определения процентной ставки по восьмому купону аналогичен порядку определения процентной ставки по второму купону.*

Порядок определения суммы выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию аналогичен порядку определения суммы выплат по первому купону.

9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям, включая порядок и срок выплаты каждого купона:

Порядок выплаты дохода по облигациям: *Порядок выплаты всех купонных (процентных) доходов по Облигациям идентичен и подробно раскрыт при описании порядка и срока выплаты первого купонного (процентного) дохода*

Срок выплаты дохода по облигациям: *Дата выплаты каждого купонного (процентного) дохода по Облигациям определяется датой окончания этого купонного периода:*

Купонный доход по первому купону выплачивается на 182-й день с Даты начала размещения Облигаций.

Купонный доход по второму купону выплачивается на 364-й день с Даты начала размещения Облигаций.

Купонный доход по третьему купону выплачивается на 546-й день с Даты начала размещения Облигаций.

Купонный доход по четвертому купону выплачивается на 728-й день с Даты начала размещения Облигаций.

Купонный доход по пятому купону выплачивается на 910-й день с Даты начала размещения Облигаций.

Купонный доход по шестому купону выплачивается на 1092-й день с Даты начала размещения Облигаций.

Купонный доход по седьмому купону выплачивается на 1274-й день с Даты начала размещения Облигаций.

Купонный доход по восьмому купону выплачивается на 1456-й день с Даты начала размещения Облигаций.

Информация об исполнении Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям публикуется в форме сообщений о существенном факте "Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента" и "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг" в следующие сроки с даты, в которую соответствующее обязательство должно быть исполнено:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;*
- на странице в сети Интернет www.reporlex.ru - не позднее 2 дней.*

Номер купона: 1

Порядок выплаты дохода: *Выплата доходов по Облигациям производится за счет и по поручению Эмитента Платёжным агентом.*

Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ уполномочены получать суммы дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы дохода по Облигациям, не позднее, чем в 5-й (пятый) рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается номинальный держатель. В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем в 3-й (третий) рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты дохода, включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.*
- б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;*
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;*
- г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно:*
 - номер счета в банке;*
 - наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счет;*
 - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;*
 - банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;*
 - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;*
 - код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.*
- д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).*

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц -

нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) - при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;

- число, месяц и год рождения владельца;

- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;

- налоговый статус владельца;

- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);

- ИИН владельца (при его наличии).

- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы

- дохода и/или погашение по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента, если Платежным агентом является ОАО "Промсвязьбанк", и с момента списания соответствующих денежных средств с корреспондентского счета банка Платежного агента, если Эмитент сменит ОАО "Промсвязьбанк" в качестве Платежного агента на третье лицо.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по Облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы доходов по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления ими указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счёт Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату выплаты доходов по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм доходов по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Дата или порядок ее определения, на которую составляется список владельцев облигаций для целей выплаты купонного (процентного) дохода: **Выплата дохода по Облигациям производится в пользу**

Порядок выплаты дохода: *Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по восьмому купону Облигаций аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций.*

Дата или порядок ее определения, на которую составляется список владельцев облигаций для целей выплаты купонного (процентного) дохода: *Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 6-му (Шестому) рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

Для именных облигаций и документарных облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением указывается:

Дата, на которую составляется список владельцев облигаций для целей выплаты дохода:

Порядок определения даты: *Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 6-му (Шестому) рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

9.5. Возможность и условия досрочного погашения облигаций.

Возможность досрочного погашения облигаций эмитентом не предусматривается.

9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям:

Погашение и/или выплата доходов по облигациям осуществляются эмитентом с привлечением платежных агентов.

Полное наименование: *Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк".*

Краткое наименование: *ОАО "Промсвязьбанк".*

Место нахождения: *Российская Федерация, 109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, стр. 22.*

Основные функции данного лица: *Платежный агент обязуется:*

1. За счет и по поручению Эмитента осуществлять платежи по погашению Облигаций, осуществлять платежи по выплате купонного дохода по Облигациям, а также по запросу Эмитента оказывать консультационные услуги по подготовке документов, необходимых для выполнения Эмитентом своих обязательств по выплате сумм купонного дохода и номинальной стоимости Облигаций, в соответствии с условиями зарегистрированных в установленном законодательством РФ порядке Решения о выпуске и Проспекта Облигаций и договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

2. Соблюдать конфиденциальность информации, полученной Платежным агентом в процессе исполнения обязательств, если эта информация не является общедоступной или не подлежит раскрытию в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Существует возможность назначения эмитентом дополнительных платежных агентов и отмены таких назначений

Порядок раскрытия информации о таких действиях: *Эмитент может назначать иных платёжных агентов и отменять такие назначения.*

Презюмируется, что Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов.

Официальное сообщение Эмитента об указанных действиях публикуется Эмитентом на ленте новостей и на странице в сети Интернет по адресу www.reporplex.ru в течение 5 (Пяти) дней с даты принятия соответствующих решений.

9.7. Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям: *В соответствии со ст. 810 и 811 Гражданского кодекса РФ Эмитент обязан вернуть владельцам при погашении Облигаций их номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске и Проспекта ценных бумаг.*

Дефолт - неисполнение обязательств Эмитента по Облигациям в случае:

просрочки исполнения обязательства по выплате купонного дохода по Облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг на срок более 7 (Семи) дней или отказа от исполнения указанного обязательства;

просрочки исполнения обязательства по выплате номинальной стоимости по Облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг на срок более 30 (Тридцати) дней

или отказа от исполнения указанного обязательства.

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой в течение указанных в определении дефолта сроков составляет технический дефолт.

В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций и/или купонного дохода по Облигациям (в том числе в случае дефолта или технического дефолта) Эмитент одновременно с выплатой просроченных сумм уплачивает владельцам Облигаций проценты в соответствии со ст. 395 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Приводится описание действий владельцев облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям (дефолт), в том числе:

Порядок обращения с требованием к эмитенту, лицам, несущим солидарную или субсидиарную ответственность по облигациям эмитента: *В случае наступления дефолта или технического дефолта Эмитента по Облигациям Эмитент одновременно с выплатой просроченных сумм уплачивает владельцам Облигаций проценты в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям (в том числе в случае дефолта и/или технического дефолта) владелец Облигаций имеет право обратиться к лицам, предоставившим обеспечение по данному выпуску Облигаций (далее, Поручители) в соответствии с условиями, указанными в п. 12 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

В случае дефолта или технического дефолта по Облигациям Поручители несут перед владельцами солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение Эмитентом обязательств по Облигациям в порядке, изложенном в п. 12.2. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. 3) Проспекта ценных бумаг.

Лицами, предоставившими обеспечение по данному выпуску Облигаций (Поручителями), являются:

А. Полное фирменное наименование : Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ".

Сокращенное наименование: ООО "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

Место нахождения: 187110, Российская Федерация, город Кириши, Черная речка.

Почтовый адрес: 187110, Российская Федерация, город Кириши, Черная речка.

ИНН: 4708010772.

Основной государственный регистрационный номер: 1024701478900.

Данное лицо, предоставляющее обеспечение по облигациям, не имеет и не принимает на себя обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность.

Б. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб".

Сокращенное наименование: ООО "ПЕНОПЛЭКС СПб"

Место нахождения: 191014, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Саперный пер., дом 1, литер А.

Почтовый адрес: 191014, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Саперный пер., дом 1, литер А.

ИНН: 7825133660.

Основной государственный регистрационный номер: 1037843048870.

Данное лицо, предоставляющее обеспечение по облигациям, не имеет и не принимает на себя обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность.

Владельцы и/или номинальные держатели Облигаций предъявляют Поручителю письменные требования об уплате номинальной стоимости Облигаций и/или выплате купонного дохода по Облигациям (далее - Требование об Исполнении Обязательств).

Требование об Исполнении Обязательств должно соответствовать следующим условиям:

1. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Поручителю в письменной форме и подписано владельцем Облигаций, а если владельцем является юридическое лицо, также скреплено его печатью (при ее наличии).

2. В Требовании об Исполнении Обязательств должны быть указаны: фамилия, имя, отчество (для физических лиц), наименование (для юридических лиц) владельца Облигаций, его ИНН (при наличии), место жительства (для физических лиц), место нахождения (для юридических лиц), объем, в котором Эмитент не исполнил свои обязательства в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств, реквизиты его банковского счета, а именно:

- номер счета;*
- наименование банка, в котором открыт счет;*
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;*
- ИНН банка держателя Облигаций;*
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.*

3. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Поручителю не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств (при этом датой предъявления считается дата подтвержденного получения Поручителем соответствующего Требования об Исполнении Обязательств).

4. К Требованию об Исполнении Обязательств должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выписка со счета ДЕПО. В случае предъявления требования, при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом обязательств по погашению Облигаций, также должна быть приложена копия отчета НДЦ, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении.

5. Требование об Исполнении Обязательств и приложенные к нему документы должны быть направлены Поручителю заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой.

Поручитель рассматривает Требование об Исполнении Обязательств в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня предъявления Поручителю Требования.

Не рассматриваются Требования об Исполнении Обязательств, предъявленные к Поручителю позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельцев Облигаций, направивших данное Требование об Исполнении Обязательств.

В случае принятия решения Поручителем об удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, Поручитель не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств в соответствии с условиями оферты на заключение договора поручительства для целей выпуска Облигаций (далее - Оферта) письменно уведомляет о принятом решении владельца Облигаций, направившего Требование об Исполнении Обязательств.

После направления таких уведомлений, Поручитель не позднее 10 (Десятого) рабочего дня с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств, осуществляет платеж в размере соответствующего Требования об Исполнении Обязательств в соответствии с условиями Оферты на банковский счет владельца Облигаций, реквизиты которого указаны в Требовании об Исполнении Обязательств. Поручитель не несет ответственности за неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение обусловлено предоставлением Поручителю недостоверных данных, указанных в п.4.7.2. Оферты, в таком случае любые дополнительные расходы по надлежащему исполнению Поручителем своих обязательств возмещаются за счет владельца Облигаций.

В случае принятия решения Поручителем об отказе в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, предъявленного в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по выплате сумм основного долга по Облигациям, Поручитель направляет в НДЦ информацию об отказе в удовлетворении такого Требования об Исполнении Обязательств (с указанием наименования, Ф.И.О. владельца, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу).

Порядок обращения с иском в суд или арбитражный суд (подведомственность и срок исковой давности): **В случае невозможности получения владельцами Облигаций удовлетворения требований по принадлежащим им Облигациям, предъявленных Эмитенту и/или Поручителям, владельцы Облигаций могут обращаться в суд с иском к Эмитенту и/или Поручителям. При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели - владельцы Облигаций, могут обратиться в Арбитражный суд по месту нахождения ответчика. Для обращения в суд (суд общей юрисдикции или арбитражный суд) с исками к Эмитенту и/или Поручителям установлен общий срок исковой давности согласно статье 196 Гражданского кодекса Российской Федерации - 3 (Три) года. В соответствии с п. 2 статьи 200 Гражданского кодекса Российской Федерации по обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения.**

Также владельцы Облигаций вправе требовать от Эмитента уплаты процентов за несвоевременное исполнение обязательств по Облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Подведомственность гражданских дел судам общей юрисдикции установлена статьей 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации. В соответствии с указанной статьей, суды общей юрисдикции рассматривают и разрешают исковые дела с участием граждан, организаций, органов государственной власти, органов местного самоуправления о защите нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов, по спорам, возникающим из гражданских, семейных, трудовых, жилищных, земельных, экологических и иных правоотношений.

Подведомственность дел арбитражному суду установлена статьей 27 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации. В соответствии с указанной статьей арбитражному суду подведомственны дела по экономическим спорам и другие дела, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности.

Арбитражные суды разрешают экономические споры и рассматривают иные дела с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и имеющих статус индивидуального предпринимателя, приобретенный в установленном законом порядке (далее - индивидуальные предприниматели), а в случаях, предусмотренных Арбитражным процессуальным кодексом РФ и иными федеральными законами, с участием Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц, образований, не имеющих статуса юридического лица, и граждан, не имеющих статуса индивидуального предпринимателя.

Указывается порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по облигациям, в том числе:

Содержание раскрываемой информации (объем неисполненных обязательств, причина неисполнения, перечисление возможных действий владельцев облигаций по удовлетворению своих требований): **В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости Облигации и/или купонного дохода по Облигациям (в том числе в случае дефолта или технического дефолта по Облигациям) Эмитент раскрывает следующую информацию:**

- объем неисполненных обязательств Эмитента;
- дату, в которую обязательство должно быть исполнено;
- причину неисполнения обязательств Эмитента;
- перечисление возможных действий владельцев Облигаций по удовлетворению своих требований в случае дефолта и/или технического дефолта.

Формы, способы, сроки раскрытия информации: **Указанная информация раскрывается в форме сообщений о существенных фактах "Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента" и/или "Сведения о сроках исполнения обязательств Эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента" в следующие сроки с даты, в которую обязательство Эмитента должно быть исполнено:**

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
 - на странице в сети Интернет www.reporplex.ru - не позднее 2 (Двух) дней.
-

Раскрытие информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по облигациям эмитентом иному юридическому лицу не поручалось.

10. Сведения о приобретении облигаций

Существует обязательство приобретения облигаций эмитентом по соглашению с владельцем (владельцами) облигаций с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения

Условия и порядок приобретения облигаций *Эмитент имеет право приобретать Облигации настоящего выпуска путем заключения сделок купли-продажи Облигаций с владельцами Облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации.*

Приобретение Эмитентом Облигаций возможно только после даты государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Срок приобретения облигаций:

Порядок определения срока: *Срок приобретения Облигаций определяется решением о приобретении Облигаций, которое принимается уполномоченным органом Эмитента.*

Порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций: *Решение о приобретении Облигаций принимается уполномоченным органом Эмитента. В решении о приобретении указывается (определяется):*

- *цена, по которой Эмитент обязуется приобретать выпущенные им Облигации по соглашению с их владельцами;*
- *количество Облигаций, которое Эмитент намерен приобрести. В случае принятия владельцами Облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целых Облигаций.*
- *порядок приобретения Эмитентом Облигаций, в том числе порядок и сроки принятия владельцами Облигаций предложения Эмитента о приобретении Облигаций;*
- *срок приобретения Облигаций. При этом срок приобретения Облигаций не может наступить ранее даты государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;*
- *порядок раскрытия информации об итогах приобретения Облигаций, в том числе о количестве приобретенных Облигаций.*

На основании данного решения о приобретении Эмитент выставляет публичную безотзывную оферту на приобретение своих Облигаций, которая определяет порядок осуществления приобретения Облигаций по соглашению с их владельцами. В данной оферте должны быть перечислены все вышеуказанные условия, указанные в решении о приобретении Облигаций, принятые уполномоченным органом Эмитента.

В случае если сделка или несколько сделок по приобретению Эмитентом своих Облигаций по соглашению с их владельцами будут признаваться крупными сделками или сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, такие сделки должны быть одобрены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приобретенные Эмитентом Облигации поступают на его счет депо в Депозитарии.

В последующем приобретенные Эмитентом Облигации могут вновь обращаться на вторичном рынке (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

Порядок раскрытия эмитентом информации о приобретении облигаций: *Сообщение о решении Эмитента о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами в случае принятия уполномоченным органом Эмитента такого решения (публичная безотзывная оферта) должно быть опубликовано в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, на котором принято данное решение, но не позднее 7 (Семи) дней до даты начала срока принятия предложения о приобретении Облигаций:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня;*
- *на странице в сети Интернет по адресу www.reporplex.ru - не позднее 2(двух) дней.*

Сообщение должно содержать следующую информацию:

- дату принятия решения о приобретении Облигаций;
- идентификационные признаки Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;
- количество приобретаемых Облигаций;
- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций;
- дату окончания приобретения Облигаций;
- цену приобретения Облигаций или порядок ее определения;
- порядок приобретения Облигаций, в том числе срок подачи заявок на приобретение, форму и срок оплаты.

Сообщение об исполнении Эмитентом обязательства по приобретению Облигаций публикуется в форме сообщений о существенных фактах "Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента" и/или "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента" в следующие сроки с даты, в которую соответствующее обязательство должно быть исполнено:

- в ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет по адресу www.reporlex.ru - не позднее 2(двух) дней с момента принятия решения.

Иные условия приобретения облигаций: Агентом по приобретению Облигаций является:

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк".

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "Промсвязьбанк".

Место нахождения: Российская Федерация, 109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, стр. 22.

Номер лицензии на осуществление брокерской деятельности: № 177-03816-100000.

Дата выдачи: 13 декабря 2000 г.

Срок действия: без ограничения срока действия.

Лицензирующий орган: ФСФР России.

Телефон: (495) 777-10-20, доб. 704742, **факс:** (495) 777-10-20, доб. 704737.

Эмитент может назначать дополнительных (иных) Агентов по приобретению и отменять такие назначения.

Сообщение Эмитента о смене и назначении дополнительных и иных Агентов по приобретению и отмене таких назначений публикуется Эмитентом в ленте новостей и на странице в сети Интернет www.reporlex.ru в течение 5 дней с даты совершения таких назначений либо их отмены, но не позднее чем за 7 дней до начала Периода предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом.

В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного агента по приобретению Облигаций (агента по приобретению Облигаций, чье назначение отменено), номер и дата лицензии, на основании которой указанное лицо может осуществлять функции агента по приобретению Облигаций, и орган, выдавший указанную лицензию, а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции агента по приобретению Облигаций.

Раскрытие указанной информации эмитентом иному юридическому лицу не поручалось.

Существует возможность приобретения облигаций эмитентом по требованию владельцев облигаций с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения

Условия и порядок приобретения облигаций **Приобретение Эмитентом Облигаций возможно только после даты государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.**

Приобретение Эмитентом Облигаций осуществляется Агентом по приобретению (далее, Агент), действующим по поручению и за счет Эмитента, через ФБ ММВБ в соответствии с нормативными документами, регулирующими деятельность организатора торговли на рынке ценных бумаг.

В случае реорганизации, ликвидации Организатора торговли, либо в случае, если приобретение Облигаций Эмитентом через Организатора торговли в порядке, предусмотренном Решением о

выпуске и Проспектом ценных бумаг, будет не соответствовать требованиям законодательства РФ, Эмитент принимает решение об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого Эмитент будет заключать сделки по приобретению Облигаций.

В таком случае приобретение Облигаций Эмитентом будет осуществляться в соответствии с нормативными документами, регулирующими деятельность такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, а Эмитент одновременно с сообщением об определении ставки по купонному периоду (начиная со второго) должен опубликовать информацию об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого Эмитент будет заключать сделки по приобретению облигаций. Указанная информация будет включать в себя:

- полное и сокращенное наименования организатора торговли на рынке ценных бумаг;
- его место нахождения;
- сведения о лицензии: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;

Владелец Облигаций, являющийся Участником торгов Организатора торговли, действует самостоятельно. В случае если владелец Облигаций не является Участником торгов, он заключает соответствующий договор с любым брокером, являющимся Участником торгов Организатора торговли, и дает ему поручение осуществить все необходимые действия для продажи Облигаций Эмитенту.

В целях реализации права на продажу Облигаций лицо, являющееся Участником торгов и действующее за счет и по поручению владельцев Облигаций и/или от своего имени и за свой счет (далее - Держатель), совершает следующие действия:

1. В течение Периода предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом Держатель Облигаций должен направить Агенту Эмитента заказным письмом письменное уведомление о намерении продать определенное количество Облигаций (далее, "Уведомление"), составленное на фирменном бланке Держателя по следующей форме:

"Настоящим _____ (полное фирменное наименование Держателя - Участника торгов Организатора торговли) сообщает о намерении продать Обществу с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс", государственный регистрационный номер выпуска _____ (указывается номер государственной регистрации выпуска Облигаций) от _____ (указывается дата государственной регистрации выпуска Облигаций) (далее - Облигации), принадлежащие на условиях, изложенных в Проспекте ценных бумаг и Решении о выпуске Облигаций, следующим лицам:

(фамилия, имя, отчество для владельца - физического лица и/или полное фирменное наименование для владельца - юридического лица) - (по каждому владельцу указывается количество предлагаемых к продаже Облигаций) _____ цифрами (Прописью) штук.

Общее количество предлагаемых к продаже Облигаций _____ цифрами (Прописью) штук.

Подпись уполномоченного лица Держателя Облигаций _____ Фамилия И.О.

Дата "___" _____ г.

Печать Держателя Облигаций"

К Уведомлению прилагается доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия подписанта, в том числе номинального держателя Облигаций, на подписание Уведомления.

Уведомление должно быть получено Агентом по приобретению в любой из дней, входящих в Период предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом.

Уведомление должно быть направлено заказным письмом, или срочной курьерской службой, или доставлено лично по адресу: Российская Федерация, 109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, стр. 22, ОАО "Промсвязьбанк", Инвестиционный департамент.

Уведомление считается полученным Агентом по приобретению с даты проставления отметки о вручении оригинала заявления адресату.

2. После направления Уведомления Держатель Облигаций подает в Дату Приобретения Облигаций адресную заявку на продажу указанного в Уведомлении количества Облигаций в Систему торгов Организатора торговли в соответствии с Правилами ФБ ММВБ, адресованную Агенту Эмитента, с указанием Цены Приобретения Облигаций, и кодом расчетов Т0. Данная заявка должна быть

выставлена Держателем в систему торгов с 11 часов 00 минут до 15 часов 00 минут по московскому времени в Дату Приобретения Облигаций Эмитентом.

3. Сделки по приобретению Эмитентом Облигаций у Держателей Облигаций совершаются через Агента Эмитента в Системе торгов Организатора торговли в соответствии с Правилами ФБ ММВБ.

Эмитент обязуется в срок не позднее 18 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения Облигаций Эмитентом заключить сделки со всеми Держателями Облигаций, от которых были получены Уведомления, путем подачи через своего Агента встречных адресных заявок к заявкам, поданным в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг и находящимся в Системе торгов к моменту заключения сделки.

В случае если сделка или несколько сделок по приобретению Эмитентом своих Облигаций будут признаваться крупными сделками или сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, такие сделки должны быть одобрены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приобретенные Эмитентом Облигации поступают на эмиссионный счет депо в НДЦ. В последующем приобретенные Эмитентом Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

Цена приобретения Облигаций:

100% от номинальной стоимости Облигаций.

Эмитент при совершении операции купли-продажи в Дату приобретения Облигаций дополнительно уплачивает Владелецам накопленный купонный доход по Облигациям (НКД).

Срок приобретения облигаций:

Порядок определения срока: 5-й (Пятый) рабочий день с даты окончания Периода предъявления Облигаций к приобретению Эмитенту.

Порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций: Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода по Облигациям, предшествующего купонному периоду, по которому размер купона устанавливается Эмитентом (далее - "Период предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом") после начала размещения Облигаций. Владельцы Облигаций имеют право требовать от Эмитента приобретения Облигаций в случаях, описанных в п. 9.3 Решения о выпуске и п.9.1.2 Проспекта.

Порядок раскрытия эмитентом информации о приобретении облигаций: Сообщение об исполнении Эмитентом обязательства по приобретению Облигаций публикуется в форме сообщения о существенном факте "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг" в следующем порядке и сроки с даты, в которую соответствующее обязательство должно быть исполнено:

- в ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня;

- на странице в сети Интернет по адресу www.reporlex.ru не позднее 2 (двух) дней.

Информация о приобретении облигаций по требованию их владельцев раскрывается одновременно с информацией об определенных ставках по купонам:

Информация об определенных Эмитентом ставках по купонам Облигаций, начиная со второго, доводится до потенциальных приобретателей путем раскрытия в форме сообщения о существенных фактах в порядке и сроки, указанные в п. 8.3 и 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

Сообщение Эмитента о смене и назначении дополнительных и иных Агентов по приобретению и отмене таких назначений публикуется Эмитентом в ленте новостей и на странице в сети Интернет www.reporlex.ru в течение 5 дней с даты совершения таких назначений либо их отмены, но не позднее чем за 7 дней до начала Периода предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом.

В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного агента по приобретению Облигаций (агента по приобретению

Облигаций, чье назначение отменено), номер и дата лицензии, на основании которой указанное лицо может осуществлять функции агента по приобретению Облигаций, и орган, выдавший указанную лицензию, а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции агента по приобретению Облигаций.

Иные условия приобретения облигаций: Агентом по приобретению Облигаций является:

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк".

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "Промсвязьбанк".

Место нахождения: Российская Федерация, 109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, стр. 22.

Номер лицензии на осуществление брокерской деятельности: № 177-03816-100000.

Дата выдачи: 13 декабря 2000 г.

Срок действия: без ограничения срока действия.

Лицензирующий орган: ФСФР России.

Телефон: (495) 777-10-20, доб. 704742, факс: (495) 777-10-20, доб. 704737.

Эмитент может назначать дополнительных (иных) Агентов по приобретению и отменять такие назначения.

Сообщение Эмитента о смене и назначении дополнительных и иных Агентов по приобретению и отмене таких назначений публикуется Эмитентом в ленте новостей и на странице в сети Интернет www.reporlex.ru в течение 5 дней с даты совершения таких назначений либо их отмены, но не позднее чем за 7 дней до начала Периода предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом.

В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного агента по приобретению Облигаций (агента по приобретению Облигаций, чье назначение отменено), номер и дата лицензии, на основании которой указанное лицо может осуществлять функции агента по приобретению Облигаций, и орган, выдавший указанную лицензию, а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции агента по приобретению Облигаций.

Эмитент раскрывает информацию об исполнении обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций по приобретению Облигаций (в том числе, о количестве приобретенных Облигаций) в форме сообщений о существенных фактах "Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента" и/или "Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента" в следующие сроки с даты, в которую соответствующее обязательство должно быть исполнено:

- в ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня;

- на странице в сети Интернет www.reporlex.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Раскрытие указанной информации эмитентом иному юридическому лицу не поручалось.

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг:

Эмитент осуществляет раскрытие информации в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ и Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 г. № 06-117/пз-н (далее - "Положение").

Эмитент осуществляет раскрытие информации о выпуске Облигаций в порядке и в сроки, предусмотренные Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг.

В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг сопровождается

регистрацией проспекта ценных бумаг

Порядок раскрытия информации на каждом этапе процедуры эмиссии ценных бумаг: *Эмитент осуществляет раскрытие информации в порядке, установленном Положением, на следующих этапах процедуры эмиссии ценных бумаг :*

- 1) на этапе принятия решения о размещении ценных бумаг;*
- 2) на этапе утверждения решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг;*
- 3) на этапе государственной регистрации выпуска ценных бумаг;*
- 4) на этапе размещения ценных бумаг;*
- 5) на этапе государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.*

Формы, способы, сроки раскрытия соответствующей информации: **1. Информация на этапе принятия решения о размещении ценных бумаг** раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг" ("Сведения о принятии решения о размещении ценных бумаг") путем его опубликования в ленте новостей и на странице в сети Интернет. Сообщение о принятии решения о размещении ценных бумаг Эмитент публикует в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято такое решение:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет www.reporplex.ru - не позднее 2 дней.

2. Информация на этапе утверждения Решения о выпуске ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг" ("Сведения об утверждении решения о выпуске ценных бумаг") путем его опубликования в ленте новостей и на странице в сети Интернет. Сообщение об утверждении Решения о выпуске ценных бумаг публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято такое решение:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет www.reporplex.ru - не позднее 2 дней.

3. Информация на этапе государственной регистрации выпуска ценных бумаг раскрывается эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии" ("Сведения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг") путем опубликования в ленте новостей, на странице в сети Интернет и в периодическом печатном издании, а также в форме Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг путем опубликования на странице в сети Интернет.

Сообщение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг публикуется эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет www.reporplex.ru - не позднее 2 дней.
- в периодическом печатном издании - газета "Невское время" - не позднее 10 дней.

В публикуемых сообщениях, в том числе раскрывается следующая информация:

- вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки Облигаций;
- количество размещаемых Облигаций и номинальная стоимость каждой ценной бумаги;
- объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости;

-
- способ размещения ценных бумаг;
 - срок погашения ценных бумаг;
 - факт регистрации (отсутствия регистрации) Проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) этих ценных бумаг;
 - порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, в том числе адрес страницы в сети Интернет, на которой публикуется текст Проспекта ценных бумаг;
 - дата государственной регистрации выпуска Облигаций, наименование регистрирующего органа, государственный регистрационный номер выпуска Облигаций и дата государственной регистрации;
 - срок размещения Облигаций или порядок его определения;
 - цена размещения Облигаций.

Эмитент публикует тексты зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет в срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной регистрации ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Текст зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг будет доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.

Текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг будет доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до истечения не менее 6 месяцев с даты опубликования в сети Интернет текста зарегистрированного отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

После государственной регистрации выпуска ценных бумаг все заинтересованные лица могут ознакомиться с Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг по следующему адресу:

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс":

191014, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Саперный пер., д.1, лит.А.

Эмитент обязан предоставить удостоверенные Эмитентом или нотариально заверенные копии зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг всем заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению таких копий, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

4. На этапе размещения Облигаций Эмитент раскрывает следующую информацию:

- сообщения о дате начала размещения ценных бумаг;
- сообщения об изменении даты начала размещения ценных бумаг;
- сообщения о приостановлении размещения ценных бумаг;
- сообщения о возобновлении размещения ценных бумаг;
- сообщения в форме существенного факта "Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг", содержащих информацию о размещении (начале размещения и завершении размещения).

4.1. Сообщение о дате начала размещения ценных бумаг (включая цену размещения Облигаций) Эмитент публикует в ленте новостей и на странице в сети Интернет в следующие сроки:

- в ленте новостей - не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения ценных бумаг;
- на странице www.reporlex.ru в сети Интернет - не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения ценных бумаг.

4.2. В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения ценных бумаг, Эмитент публикует сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице www.reporlex.ru в сети Интернет не позднее 1 дня до наступления такой даты.

4.3. В случае если в течение срока размещения ценных бумаг Эмитент принимает решение о внесении изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг и/или в случае получения Эмитентом в течение срока размещения ценных бумаг письменного требования (предписания, определения) государственного органа, а в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" или иными федеральными законами выпуск ценных бумаг Эмитента не подлежит государственной регистрации, - также иного органа (организации), уполномоченного в соответствии с законодательством Российской Федерации на принятие решения о приостановлении размещения ценных бумаг (далее - уполномоченный орган), Эмитент обязан приостановить размещение ценных бумаг и опубликовать сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет.

Сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола заседания совета директоров, на котором принято решение о внесении изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг уполномоченным органом Эмитента, а в случае изменения условий, установленных решением о размещении ценных бумаг, - даты составления протокола заседания совета директоров, на котором принято решение об изменении таких условий, либо даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа о приостановлении размещения ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет www.reporplex.ru не позднее 2 дней.

Если размещение ценных бумаг приостанавливается в связи с принятием регистрирующим органом решения о приостановлении эмиссии ценных бумаг, информация о приостановлении размещения ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг". В этом случае раскрытие существенного факта, содержащего сведения о приостановлении эмиссии ценных бумаг, Эмитент осуществляет в следующие сроки с даты опубликования информации о приостановлении эмиссии ценных бумаг эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о приостановлении эмиссии ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет www.reporplex.ru не позднее 2 дней.

4.4. После регистрации в течение срока размещения ценных бумаг изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг, принятия решения об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений, или получения в течение срока размещения ценных бумаг письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о разрешении возобновления размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) Эмитент обязан опубликовать сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет.

Сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений, либо письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о возобновлении размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет www.reporplex.ru - не позднее 2 дней.

Если размещение ценных бумаг возобновляется в связи с принятием регистрирующим органом решения о возобновлении эмиссии ценных бумаг, информация о возобновлении размещения ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг". В этом случае раскрытие существенного факта, содержащего сведения о возобновлении эмиссии ценных бумаг, Эмитент осуществляет в следующие сроки с даты опубликования информации о возобновлении эмиссии ценных бумаг эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о возобновлении эмиссии ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;

на странице в сети Интернет www.reporplex.ru - не позднее 2 дней.

Возобновление размещения ценных бумаг до опубликования сообщения о возобновлении размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет не допускается.

4.5. Информация о начале размещения и завершении размещения раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг" ("Сведения о размещении (начале размещения и завершении размещения) ценных бумаг") в следующие сроки с даты начала размещения ценных бумаг и с даты окончания размещения ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;

- на странице в сети Интернет www.reporplex.ru - не позднее 2 (Двух) дней.

5. На этапе государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитент публикует информацию о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг в форме сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг" ("Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг") в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;

- на странице в сети Интернет www.reporplex.ru - не позднее 2 (Двух) дней.

Текст зарегистрированного отчета об итогах выпуска ценных бумаг должен быть опубликован Эмитентом на странице в сети Интернет www.reporplex.ru в срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Текст зарегистрированного отчета об итогах выпуска ценных бумаг должен быть доступен на странице в сети Интернет www.reporplex.ru в течение не менее 6 месяцев с даты его опубликования в сети Интернет.

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с зарегистрированным отчетом об итогах выпуска ценных бумаг по следующему адресу:

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс":

191014, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Саперный пер., д.1, лит.А.

Начиная с даты опубликования сообщения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций Эмитент обязан предоставить любому заинтересованному лицу удостоверенную Эмитентом или нотариально удостоверенную копию Отчета об итогах выпуска, за плату, не превышающую расходы на копирование указанных документов, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

В случае признания выпуска несостоявшимся Эмитент публикует информацию об этом в форме сообщения о существенном факте "Сведения о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным" в следующие сроки с даты опубликования информации о признании выпуска Облигаций Эмитента несостоявшимся на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о признании выпуска Облигаций несостоявшимся посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня;

- на странице в сети Интернет www.renoplex.ru - не позднее 2 (двух) дней.

В случае признания выпуска недействительным Эмитент публикует информацию об этом в форме сообщения о существенном факте "Сведения о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным" в следующие сроки с даты получения Эмитентом вступившего в законную силу (дата вступления в законную силу полученного Эмитентом) судебного акта (решения, определения, постановления) о признании выпуска Облигаций недействительным:

- в ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня;

- на странице в сети Интернет www.renoplex.ru - не позднее 2 (двух) дней.

Информация раскрывается путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях).

Название такого издания (изданий): *газета "Невское время"*.

Информация раскрывается путем опубликования на странице в сети Интернет.

Адрес такой страницы в сети Интернет: www.renoplex.ru

Эмитент обязан раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность

Эмитент и/или регистратор, осуществляющий ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица обязан предоставить ему копию настоящего решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска):

12.1. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям:

Вид организации *Коммерческая организация*

Полное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"*

Краткое наименование: *ООО "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"*

Место нахождения: *187110, Российская Федерация, город Кириши, Черная речка*

Обеспечение по облигациям выпуска предоставлено юридическим лицом, зарегистрированным в Российской Федерации.

ОГРН юридического лица: *1024701478900*

Указывается на наличие (отсутствие) у лица, предоставляющего обеспечение по облигациям, или принятие на себя лицом, предоставляющим обеспечение по облигациям, обязанности по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность: *У лица, предоставляющего обеспечение по облигациям отсутствует обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность*

Вид организации *Коммерческая организация*

Полное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб"*.

Краткое наименование: *ООО "ПЕНОПЛЭКС СПб"*

Место нахождения: *191014, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Саперный пер., дом 1, литер А.*

Обеспечение по облигациям выпуска предоставлено юридическим лицом, зарегистрированным в Российской Федерации.

ОГРН юридического лица: **1037843048870**

Указывается на наличие (отсутствие) у лица, предоставляющего обеспечение по облигациям, или принятие на себя лицом, предоставляющим обеспечение по облигациям, обязанности по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность: **У лица, предоставляющего обеспечение по облигациям отсутствует обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность**

12.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям

Способ предоставленного обеспечения: **Поручительство**

Договор поручительства, которым обеспечивается исполнение обязательств по облигациям, считается заключенным с момента возникновения у их первого владельца прав на такие облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной.

Объем, в котором поручитель отвечает перед владельцами облигаций, обеспеченных поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям: **Каждый из Поручителей в отдельности и все Поручители солидарно для целей настоящего выпуска Облигаций предоставляют обеспечение в виде поручительства, обеспечивающее исполнение обязательств Эмитента по выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости в сумме 2 500 000 000 (Два миллиарда пятьсот миллионов) рублей, совокупного купонного (процентного) дохода по 2 500 000 (Двум миллионам пятистам тысячам) штук Облигаций, определяемого в порядке, сроки и на условиях настоящего Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг, процентов за несвоевременное исполнение обязательств Эмитента по Облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также исполнение обязательств Эмитента по приобретению Облигаций в порядке, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Порядок предъявления требований к поручителю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцами облигаций: **А. Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ".**

Положения п.12 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. з) Проспекта ценных бумаг являются предложением Поручителя заключить договор поручительства для целей выпуска облигаций (далее - "Оферта").

ОФЕРТА

на заключение договора поручительства для целей выпуска Облигаций

г. Москва

" 26 " марта 2008 года

1. Преамбула

Поскольку Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" выпускает Облигации с обеспечением, предназначенные для обращения среди неопределенного и неограниченного круга лиц;

Поскольку в качестве обеспечения исполнения обязательств по Облигациям предоставляется поручительство Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ";

В связи с этим, настоящая Оферта является предложением заключить договор поручительства на условиях, указанных в настоящей Оферте, любому лицу, желающему приобрести Облигации.

2. Термины и определения

2.1. "НДЦ" - Некоммерческое Партнерство "Национальный депозитарный центр", выполняющее функции депозитария Облигаций.

2.2. "Облигации"- облигации неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением, в количестве 2 500 000 (Два

миллиона пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, выпускаемые Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

2.3. "Общество" - Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ";

2.4. "Объем Неисполненных Обязательств" - объем, в котором Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента.

2.5. "Обязательства Эмитента" - обязательства Эмитента перед владельцами Облигаций, определенные пунктом 4.1. настоящей Оферты.

2.6. "Оферта" - настоящая Оферта.

2.7. "Предельная Сумма" - Поручительство в размере 2 500 000 000 (Двух миллиардов пятьсот миллионов) рублей и совокупный купонный доход по Облигациям.

2.8. "Событие Неисполнения Обязательств" - любой из случаев, указанных в пунктах 4.3.1.-4.3.3. настоящей Оферты.

2.9. "Срок Исполнения Обязательств Эмитента" - любой из сроков, указанных в пунктах 4.3.1., 4.3.2., 4.3.3. настоящей Оферты.

2.10. "Требование об Исполнении Обязательств" - требование владельца Облигаций к Обществу, соответствующее условиям пункта 4.7 настоящей Оферты.

2.11. "Эмиссионные Документы" - Решение о выпуске ценных бумаг, Проспект ценных бумаг и сертификат ценной бумаги.

2.12. "Эмитент" - Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс".

3. Условия акцепта Оферты

3.1. Настоящей Офертой Общество предлагает любому лицу, желающему приобрести Облигации, заключить с Обществом договор поручительства для целей выпуска Облигаций.

3.2. Оферта является публичной и выражает волю Общества заключить договор поручительства на указанных в Оферте условиях и с соблюдением предусмотренной процедуры с любым лицом, желающим приобрести Облигации.

3.3. Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана до окончания обращения Облигаций.

3.4. Оферта, равно как и ее условия подлежат включению в полном объеме в Эмиссионные Документы. Оферта считается полученной адресатом в момент обеспечения Эмитентом всем потенциальным приобретателям Облигаций возможности доступа к информации о выпуске Облигаций, содержащейся в Эмиссионных Документах и подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

3.5. Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Облигаций в порядке и на условиях, определенных Эмиссионными Документами. Приобретение Облигаций в любом количестве означает акцепт Оферты и, соответственно, заключение таким лицом договора поручительства с Обществом, по которому Общество несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств перед приобретателем Облигаций на условиях, установленных Офертой. Договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

4. Обязательства Общества. Порядок и условия их исполнения.

4.1. Общество принимает на себя ответственность за исполнение Эмитентом его обязательств, возникающих при выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости (основной суммы долга), выплате причитающихся процентов (купонного дохода) и обязательств, возникающих в соответствии с принятым уполномоченным органом Эмитента решением о приобретении Облигаций в соответствии с порядком, установленным Эмиссионными Документами, на следующих условиях:

4.1.1. Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций в размере, не превышающем Предельной Суммы, а в случае недостаточности Предельной Суммы для удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Обществу в порядке, установленном Офертой, Общество распределяет Предельную Сумму между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям;

4.1.2. Сумма произведенного Обществом в порядке, установленном Офертой, платежа, недостаточная для полного удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Обществу в соответствии с условиями Оферты, при отсутствии иного соглашения погашает, прежде всего, основную сумму долга, а в оставшейся части - причитающиеся проценты (купонный доход) и/или сумму ответственности за исполнение Эмитентом обязательств по приобретению Облигаций.

4.2. Общество обязуется солидарно с Эмитентом отвечать за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента после того, как будет установлено, что Эмитент не исполнил или ненадлежащим образом исполнил Обязательства Эмитента.

4.3. Факт неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:

4.3.1. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов к номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами;

4.3.2. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Облигаций;

4.3.3. Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельцев Облигаций о приобретении Облигаций в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными Документами. Сроки исполнения соответствующих Обязательств Эмитента наступают в дни приобретения Эмитентом Облигаций, установленные Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

4.4. Общество обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за неисполнение/ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента в Объеме Неисполненных Обязательств.

4.5. В своих отношениях с владельцами Облигаций Общество исходит из Объемы Неисполненных Обязательств, сообщенного Обществу Эмитентом или по его поручению третьими лицами или публично раскрытого Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации, если владельцами Облигаций не будет доказан больший Объем Неисполненных Обязательств.

4.6. В случае установления факта неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Общество обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение обязательств Эмитента в Объемы Неисполненных Обязательств и в пределах Предельной Суммы, если владельцами Облигаций будут предъявлены к Обществу Требования об Исполнении Обязательств, соответствующие условиям Оферты.

4.7. Требование об Исполнении Обязательств должно соответствовать следующим условиям:

4.7.1. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Обществу в письменной форме и подписано владельцем Облигаций, а если владельцем является юридическое лицо, также скреплено его печатью (при ее наличии);

4.7.2. в Требовании об Исполнении Обязательств должны быть указаны: фамилия, имя, отчество (для физических лиц), наименование (для юридических лиц) владельца Облигаций, его ИНН (при наличии), место жительства (для физических лиц), место нахождения (для юридических лиц), Объем Неисполненных Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств, реквизиты его банковского счета, а именно:

- номер счета;
- наименование банка, в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- ИНН банка держателя Облигаций;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

4.7.3. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Обществу не позднее 30

(тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств (при этом датой предъявления считается дата подтвержденного получения Обществом соответствующего Требования об Исполнении Обязательств);

4.7.4. К Требованию об Исполнении Обязательств должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выписка со счета ДЕПО. В случае предъявления требования, при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом обязательств по погашению Облигаций, также должна быть приложена копия отчета НДС, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении.

4.7.5. Требование об Исполнении Обязательств и приложенные к нему документы должны быть направлены в Общество заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой.

4.8. Общество рассматривает Требование об Исполнении Обязательств в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня предъявления Обществу Требования.

4.9. Не рассматриваются Требования об Исполнении Обязательств, предъявленные к Обществу позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельцев Облигаций, направивших данное Требование об Исполнении Обязательств.

4.10. В случае принятия решения Обществом об удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, Общество не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств (п. 4.8. Оферты) письменно уведомляет о принятом решении владельца Облигаций, направившего Требование об Исполнении Обязательств.

После направления таких уведомлений, Общество не позднее 10 (Десятого) рабочего дня с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств, осуществляет платеж в размере соответствующего Требования об Исполнении Обязательств в соответствии с условиями Оферты на банковский счет владельца Облигаций, реквизиты которого указаны в Требовании об Исполнении Обязательств. Общество не несет ответственности за неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение обусловлено предоставлением Обществу недостоверных данных, указанных в п.4.7.2. настоящей Оферты, в таком случае любые дополнительные расходы по надлежащему исполнению Поручителем своих обязательств возмещаются за счет владельца Облигаций.

4.11. В случае принятия решения Обществом об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, предъявленного в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по выплате сумм основного долга по Облигациям, Общество направляет в НДС информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении такого Требования об Исполнении Обязательств (с указанием наименования, Ф.И.О. владельца, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу).

5. Срок действия поручительства

5.1. Права и обязанности по поручительству, предусмотренному настоящей Офертой, вступают в силу с момента заключения приобретателем Облигаций договора поручительства с Обществом в соответствии с п.3.5. настоящей Оферты.

5.2. Предусмотренное Офертой поручительство Общества прекращается:

5.2.1. в случае прекращения Обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме настоящая Оферта прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Облигаций.

5.2.2. в случае изменения Обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Общества, без согласия последнего;

5.2.3. по иным основаниям, установленным федеральным законом.

6. Прочие условия

6.1. Все вопросы отношений Общества и владельцев Облигаций, касающиеся Облигаций и не урегулированные Офертой, регулируются Эмиссионными Документами, понимаются и толкуются в соответствии с ними и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения своих обязательств по Оферте Общество несет солидарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Все споры и разногласия, нерешенные путем переговоров, передаются на рассмотрение в

арбитражный суд или суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика.

7. Адреса и банковские реквизиты Общества

Место нахождения: 187110, Российская Федерация, город Кириши, Черная речка.

Банковские реквизиты:

Расчётный счёт: 40702810900000001636.

Банк: ОАО "АБ "РОССИЯ" г. Санкт-Петербург.

ИНН: 4708010772.

БИК: 044030861.

Кор.счёт: 30101810800000000861.

КПП: 470801001.

Генеральный директор ООО "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", управляющей организации ООО "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

_____/ Г.А. Протосеня/

Главный бухгалтер ООО "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

_____/О.В.Носовко/

Б. Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб".

Положения п.12 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. з) Проспекта ценных бумаг являются предложением Поручителя заключить договор поручительства для целей выпуска облигаций (далее - "Оферта").

ОФЕРТА

на заключение договора поручительства для целей выпуска Облигаций

г. Москва

" 26 " марта 2008 года

1. Преамбула

Поскольку Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" выпускает Облигации с обеспечением, предназначенные для обращения среди неопределенного и неограниченного круга лиц;

Поскольку в качестве обеспечения исполнения обязательств по Облигациям предоставляется поручительство Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб";

В связи с этим, настоящая Оферта является предложением заключить договор поручительства на условиях, указанных в настоящей Оферте, любому лицу, желающему приобрести Облигации.

2. Термины и определения

2.1. "НДЦ" - Некоммерческое Партнерство "Национальный депозитарный центр", выполняющее функции депозитария Облигаций.

2.2. "Облигации"- облигации неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением, в количестве 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая,

выпускаемые Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

2.3. "Общество" - Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб";

2.4. "Объем Неисполненных Обязательств" - объем, в котором Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента.

2.5. "Обязательства Эмитента" - обязательства Эмитента перед владельцами Облигаций, определенные пунктом 4.1. настоящей Оферты.

2.6. "Оферта" - настоящая Оферта.

2.7. "Предельная Сумма" - Поручительство в размере 2 500 000 000 (Двух миллиардов пятьсот миллионов) рублей и совокупный купонный доход по Облигациям.

2.8. "Событие Неисполнения Обязательств" - любой из случаев, указанных в пунктах 4.3.1.-4.3.3. настоящей Оферты.

2.9. "Срок Исполнения Обязательств Эмитента" - любой из сроков, указанных в пунктах 4.3.1., 4.3.2., 4.3.3. настоящей Оферты.

2.10. "Требование об Исполнении Обязательств" - требование владельца Облигаций к Обществу, соответствующее условиям пункта 4.7 настоящей Оферты.

2.11. "Эмиссионные Документы" - Решение о выпуске ценных бумаг, Проспект ценных бумаг и сертификат ценной бумаги.

2.12. "Эмитент" - Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс".

3. Условия акцепта Оферты

3.1. Настоящей Офертой Общество предлагает любому лицу, желающему приобрести Облигации, заключить с Обществом договор поручительства для целей выпуска Облигаций.

3.2. Оферта является публичной и выражает волю Общества заключить договор поручительства на указанных в Оферте условиях и с соблюдением предусмотренной процедуры с любым лицом, желающим приобрести Облигации.

3.3. Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана до окончания обращения Облигаций.

3.4. Оферта, равно как и ее условия подлежат включению в полном объеме в Эмиссионные Документы. Оферта считается полученной адресатом в момент обеспечения Эмитентом всем потенциальным приобретателям Облигаций возможности доступа к информации о выпуске Облигаций, содержащейся в Эмиссионных Документах и подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

3.5. Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Облигаций в порядке и на условиях, определенных Эмиссионными Документами. Приобретение Облигаций в любом количестве означает акцепт Оферты и, соответственно, заключение таким лицом договора поручительства с Обществом, по которому Общество несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств перед приобретателем Облигаций на условиях, установленных Офертой. Договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

4. Обязательства Общества. Порядок и условия их исполнения.

4.1. Общество принимает на себя ответственность за исполнение Эмитентом его обязательств, возникающих при выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости (основной суммы долга), выплате причитающихся процентов (купонного дохода) и обязательств, возникающих в соответствии с принятым уполномоченным органом Эмитента решением о приобретении Облигаций в соответствии с порядком, установленным Эмиссионными Документами, на следующих условиях:

4.1.1. Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций в размере, не превышающем

Предельной Суммы, а в случае недостаточности Предельной Суммы для удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Обществу в порядке, установленном Офертой, Общество распределяет Предельную Сумму между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям;

4.1.2. Сумма произведенного Обществом в порядке, установленном Офертой, платежа, недостаточная для полного удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Обществу в соответствии с условиями Оферты, при отсутствии иного соглашения погашает, прежде всего, основную сумму долга, а в оставшейся части - причитающиеся проценты (купонный доход) и/или сумму ответственности за исполнение Эмитентом обязательств по приобретению Облигаций.

4.2. Общество обязуется солидарно с Эмитентом отвечать за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента после того, как будет установлено, что Эмитент не исполнил или ненадлежащим образом исполнил Обязательства Эмитента.

4.3. Факт неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:

4.3.1. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов к номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами;

4.3.2. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Облигаций;

4.3.3. Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельцев Облигаций о приобретении Облигаций в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными Документами. Сроки исполнения соответствующих Обязательств Эмитента наступают в дни приобретения Эмитентом Облигаций, установленные Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

4.4. Общество обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за неисполнение/ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента в Объеме Неисполненных Обязательств.

4.5. В своих отношениях с владельцами Облигаций Общество исходит из Объемы Неисполненных Обязательств, сообщенного Обществу Эмитентом или по его поручению третьими лицами или публично раскрытого Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации, если владельцами Облигаций не будет доказан больший Объем Неисполненных Обязательств.

4.6. В случае установления факта неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Общество обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение обязательств Эмитента в Объемы Неисполненных Обязательств и в пределах Предельной Суммы, если владельцами Облигаций будут предъявлены к Обществу Требования об Исполнении Обязательств, соответствующие условиям Оферты.

4.7. Требование об Исполнении Обязательств должно соответствовать следующим условиям:

4.7.1. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Обществу в письменной форме и подписано владельцем Облигаций, а если владельцем является юридическое лицо, также скреплено его печатью (при ее наличии);

4.7.2. в Требовании об Исполнении Обязательств должны быть указаны: фамилия, имя, отчество (для физических лиц), наименование (для юридических лиц) владельца Облигаций, его ИНН (при наличии), место жительства (для физических лиц), место нахождения (для юридических лиц), Объем Неисполненных Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств, реквизиты его банковского счета, а именно:

- номер счета;*
- наименование банка, в котором открыт счет;*
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;*
- ИНН банка держателя Облигаций;*
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;*

4.7.3. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Обществу не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении

владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств (при этом датой предъявления считается дата подтвержденного получения Обществом соответствующего Требования об Исполнении Обязательств);

4.7.4. К Требованию об Исполнении Обязательств должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выписка со счета ДЕПО. В случае предъявления требования, при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом обязательств по погашению Облигаций, также должна быть приложена копия отчета НДС, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении.

4.7.5. Требование об Исполнении Обязательств и приложенные к нему документы должны быть направлены в Общество заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой.

4.8. Общество рассматривает Требование об Исполнении Обязательств в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня предъявления Обществу Требования.

4.9. Не рассматриваются Требования об Исполнении Обязательств, предъявленные к Обществу позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельцев Облигаций, направивших данное Требование об Исполнении Обязательств.

4.10. В случае принятия решения Обществом об удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, Общество не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств (п. 4.8. Оферты) письменно уведомляет о принятом решении владельца Облигаций, направившего Требование об Исполнении Обязательств.

После направления таких уведомлений, Общество не позднее 10 (Десятого) рабочего дня с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств, осуществляет платеж в размере соответствующего Требования об Исполнении Обязательств в соответствии с условиями Оферты на банковский счет владельца Облигаций, реквизиты которого указаны в Требовании об Исполнении Обязательств. Общество не несет ответственности за неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение обусловлено предоставлением Обществу недостоверных данных, указанных в п.4.7.2. настоящей Оферты, в таком случае любые дополнительные расходы по надлежащему исполнению Поручителем своих обязательств возмещаются за счет владельца Облигаций.

4.11. В случае принятия решения Обществом об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, предъявленного в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по выплате сумм основного долга по Облигациям, Общество направляет в НДС информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении такого Требования об Исполнении Обязательств (с указанием наименования, Ф.И.О. владельца, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу).

5. Срок действия поручительства

5.1. Права и обязанности по поручительству, предусмотренному настоящей Офертой, вступают в силу с момента заключения приобретателем Облигаций договора поручительства с Обществом в соответствии с п.3.5. настоящей Оферты.

5.2. Предусмотренное Офертой поручительство Общества прекращается:

5.2.1. в случае прекращения Обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме настоящая Оферта прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Облигаций.

5.2.2. в случае изменения Обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Общества, без согласия последнего;

5.2.3. по иным основаниям, установленным федеральным законом.

6. Прочие условия

6.1. Все вопросы отношений Общества и владельцев Облигаций, касающиеся Облигаций и не урегулированные Офертой, регулируются Эмиссионными Документами, понимаются и толкуются в соответствии с ними и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения своих обязательств по Оферте Общество несет солидарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Все споры и разногласия, нерешенные путем переговоров, передаются на рассмотрение в арбитражный суд или суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика.

7. Адреса и банковские реквизиты Общества

Место нахождения: 191014, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Саперный пер., дом 1, литер А.

Банковские реквизиты:

Расчётный счёт: 40702810800000001480.

Банк: ОАО "АБ "РОССИЯ" г. Санкт-Петербург.

ИНН: 7825133660.

БИК: 044030861.

Кор.счёт: 30101810800000000861.

КПП: 784101001.

Генеральный директор ООО "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", управляющей организации ООО "ПЕНОПЛЭКС СПб"

_____/ Г.А. Протосеня/

Главный бухгалтер ООО "ПЕНОПЛЭКС СПб"

_____/ И.Г.Торопова /

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям поручитель и эмитент несут солидарную ответственность.

В случае невозможности получения владельцами облигаций, обеспеченных поручительством, удовлетворения требований по принадлежащим им облигациям, предъявленных эмитенту и/или поручителю, владельцы облигаций вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к эмитенту и/или поручителю.

Иные условия поручительства: *отсутствуют*.

13. Обязательство эмитента:

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав

14. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Лица, предоставившие обеспечение по Облигациям выпуска (Поручители), обязуются обеспечить исполнение обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по Облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

15. Иные сведения, предусмотренные Стандартами:

15.1. Предусматривается допуск Облигаций к свободному обращению на биржевом и внебиржевом рынках.

Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Обращение Облигаций на вторичном рынке начинается в первый календарный день, следующий за датой регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг. На внебиржевом рынке Облигации обращаются без ограничений до даты погашения Облигаций. На биржевом рынке Облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

В соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" и Федеральным законом "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг" запрещается:

обращение ценных бумаг до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах их

выпуска;

рекламировать и/или предлагать неограниченному кругу лиц ценные бумаги эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

15.2. Порядок расчета величины накопленного купонного дохода при обращении Облигаций.

В любой день между датой начала размещения и датой погашения выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) рассчитывается по формуле:

$$\text{НКД} = \text{Cj} * \text{Nom} * (T - T(j-1)) / 365 / 100 \%$$

где: *Nom* - номинальная стоимость одной Облигации; *j* - порядковый номер соответствующего купонного периода - 1-6; *Cj* - величина процентной ставки *j*-того купона в процентах годовых; *T(j-1)* - дата начала *j*-того купонного периода; *T* - текущая дата.

Сумма НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. Округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9.

15.3. В случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным Эмитент обязан обеспечить их изъятие из обращения и возврат владельцам Облигаций средств инвестирования в порядке и в сроки, предусмотренных федеральными законами, нормативными актами Российской Федерации, иными актами ФСФР (ФКЦБ) России. Кроме того, Владелец Облигаций вправе требовать начисления и выплаты ему процентов за соответствующий период времени в соответствии со статьей 395 ГК РФ.

15.4. При раскрытии Эмитентом всех сообщений, в том числе в форме существенных фактов, публикация в сети "Интернет" осуществляется после публикации в ленте новостей.

Эмитент также не позднее 5 (пяти) дней с даты наступления определенного существенного факта направляет соответствующее сообщение в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Сообщение направляется в форме, предусмотренной нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг для сообщений о существенных фактах.

15.5. В данном пункте приводится порядок раскрытия информации Эмитентом в процессе обращения Облигаций.

А. В случае изменения условий обеспечения исполнения обязательств по Облигациям, по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев Облигаций с обеспечением, в том числе, в связи с реорганизацией, ликвидацией или банкротством Поручителей, а также в случае изменения сведений о лице, предоставившем обеспечение по Облигациям выпуска, указанная информация будет опубликована Эмитентом в ленте новостей и также на странице www.reporplex.ru в сети Интернет не позднее 5 (пяти) дней с даты возникновения события.

Б. Эмитент обязуется осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, в том числе нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Ежеквартальный отчет составляется по итогам каждого квартала и представляется в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг не позднее 45 (сорока пяти) дней с даты окончания отчетного квартала.

В срок не более 45 (сорока пяти) дней со дня окончания соответствующего квартала Эмитент публикует текст ежеквартального отчета на странице www.reporplex.ru в сети Интернет.

Текст ежеквартального отчета должен быть доступен на странице в сети Интернет www.reporlex.ru в течение не менее 3 (трех) лет с даты его опубликования.

Не позднее 1 дня с даты опубликования на странице в сети Интернет текста ежеквартального отчета Эмитент публикует в ленте новостей сообщение о порядке доступа к информации, содержащейся в ежеквартальном отчете.

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией, содержащейся в опубликованном ежеквартальном отчете эмитента ценных бумаг, и получить его копию по адресу:

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс", 191014, Санкт-Петербург, Саперный пер., д.1, лит. А.

Телефон: (812) 329 -54 -35 Факс: (812) 329 -54- 21.

Эмитент обязан предоставить удостоверенную Эмитентом или нотариально заверенную копию ежеквартального отчета эмитента ценных бумаг всем заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

В. В случае появления существенного факта, затрагивающего финансово-хозяйственную деятельность Эмитента и связанного с выпуском Облигаций, информация о таком факте публикуется Эмитентом:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты появления существенного факта, если иное не установлено федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг;

- на странице в сети Интернет www.reporlex.ru - не позднее 2 (Двух) дней с даты появления существенного факта, если иное не установлено федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты его опубликования.

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией, содержащейся в опубликованных сообщениях о существенных фактах, и получить их копии по адресу:

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией, содержащейся в опубликованном ежеквартальном отчете эмитента ценных бумаг, и получить его копию по адресу:

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс", 191014, Санкт-Петербург, Саперный пер., д.1, лит. А.

Эмитент обязан предоставить удостоверенные Эмитентом или нотариально заверенные копии сообщений о существенных фактах всем заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий сообщений о существенных фактах, а также порядок определения размера таких расходов раскрываются Эмитентом на странице в сети Интернет www.reporlex.ru.

15.6. ОБРАЗЕЦ СЕРТИФИКАТА ЦЕННЫХ БУМАГ

Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс"

лицевая сторона

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс"

Место нахождения: 191014, Россия, Санкт-Петербург, пер. Саперный, д. 1, литер А.

Почтовый адрес: 191014, Россия, Санкт-Петербург, пер. Саперный, д. 1, литер А.

СЕРТИФИКАТ

облигации неконвертируемые процентные документарные

на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 500 000 (Двух миллионов пятисот тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000

(Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1 456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций, размещаемые по открытой подписке.

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций

№ _____ от "____" _____ 2008 года

Настоящий сертификат удостоверяет права 2 500 000 (Двух миллионов пятисот тысяч) облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 2 500 000 000 (Два миллиарда пятисот миллионов) рублей.

Общее количество облигаций выпуска, имеющего государственный регистрационный номер

№ _____ от "____" _____ 2008 года, составляет 2 500 000 (Два миллиона пятисот тысяч) облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая и общей номинальной стоимостью 2 500 000 000 (Два миллиарда пятисот миллионов) рублей.

Настоящий сертификат передается на хранение в Некоммерческое партнерство "Национальный депозитарный центр" (далее - "Депозитарий"), осуществляющее обязательное централизованное хранение сертификата облигаций.

Место нахождения Депозитария: 125009, г. Москва, Средний Кисловский переулок, д. 1/13, стр.4

Управляющая компания Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" - Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", в лице генерального директора Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг"

_____/Г.А. Протосеня./

Дата "26" марта 2008 г.

м.п.

Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается поручительством третьих лиц

Лица, предоставившее обеспечение по облигациям:

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

Управляющая компания Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ" - Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", в лице генерального директора Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг"

_____/Г.А. Протосеня./

Дата "26" марта 2008 г.

м.п.

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб"

Управляющая компания Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб" - Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", в лице генерального директора Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг"

_____/Г.А. Протосеня./

Дата "26" марта 2008 г.

м.п.

оборотная сторона

Права владельца каждой ценной бумаги выпуска.

Для облигаций указывается право владельцев облигаций на получение от эмитента в предусмотренный ею срок номинальной стоимости облигации либо получения иного имущественного эквивалента.

Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" (далее - "Эмитент").

Каждая Облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав.

Владелец Облигаций имеет право на получение сумм погашения номинальной стоимости в срок и на условиях, предусмотренных настоящим Решением о выпуске ценных бумаг (далее - "Решение о выпуске") и Проспектом ценных бумаг.

Указывается право на получение процента от номинальной стоимости облигации либо иных имущественных прав:

Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода, порядок определения и выплаты которого указан в Решении о выпуске и Проспекте ценных бумаг.

Владелец Облигации имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигацию.

Владелец Облигации, купивший Облигацию при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигацией до момента государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Владелец Облигации имеет право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигации имеет право на получение номинальной стоимости Облигации, а также накопленного купонного дохода при ликвидации Эмитента в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Кроме перечисленных прав, Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Права владельцев облигаций, вытекающие из предоставляемого по ним обеспечения:

В случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций при их погашении и/или выплате купонного дохода по Облигациям, владельцы и/или номинальные держатели Облигаций имеют право обратиться с соответствующим требованием к лицам, предоставившим обеспечение по выпуску Облигаций.

Лицами, предоставившими обеспечение для целей выпуска Облигаций, являются Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ" и Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб" (далее - Поручители).

Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, возникающие из такого обеспечения в соответствии с условиями обеспечения, указанными в п.12.2. Решения о выпуске ценных бумаг и п.9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Возможные действия владельца Облигации в случае дефолта и/или технического дефолта по Облигациям указаны в п. 9.7. Решения о выпуске и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

С переходом прав на облигацию с обеспечением к приобретателю (новому владельцу) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на облигацию является недействительной.

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям

Вид организации Коммерческая организация

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

Краткое наименование: ООО "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

Место нахождения: 187110, Российская Федерация, город Кириши, Черная речка

Обеспечение по облигациям выпуска предоставлено юридическим лицом, зарегистрированным в Российской Федерации.

ОГРН юридического лица: 1024701478900

Указывается на наличие (отсутствие) у лица, предоставляющего обеспечение по облигациям, или принятие на себя лицом, предоставляющим обеспечение по облигациям, обязанности по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность:

У лица, предоставляющего обеспечение по облигациям отсутствует обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность

Вид организации Коммерческая организация

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб".

Краткое наименование: ООО "ПЕНОПЛЭКС СПб"

Место нахождения: 191014, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Саперный пер., дом 1, литер А.

Обеспечение по облигациям выпуска предоставлено юридическим лицом, зарегистрированным в Российской Федерации.

ОГРН юридического лица: 1037843048870

Указывается на наличие (отсутствие) у лица, предоставляющего обеспечение по облигациям, или принятие на себя лицом, предоставляющим обеспечение по облигациям, обязанности по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность:

У лица, предоставляющего обеспечение по облигациям отсутствует обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность

Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям

Способ предоставленного обеспечения: Поручительство

Договор поручительства, которым обеспечивается исполнение обязательств по облигациям, считается заключенным с момента возникновения у их первого владельца прав на такие облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной.

Объем, в котором поручитель отвечает перед владельцами облигаций, обеспеченных поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям:

Каждый из Поручителей в отдельности и все Поручители солидарно для целей настоящего выпуска Облигаций предоставляют обеспечение в виде поручительства, обеспечивающее исполнение обязательств Эмитента по выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости в сумме 2 500 000 000 (Два миллиарда пятьсот миллионов) рублей, совокупного купонного (процентного) дохода по 2 500 000 (Двум миллионам пятистам тысячам) штук Облигаций, определяемого в порядке, сроки и на условиях настоящего Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг, процентов за несвоевременное исполнение обязательств Эмитента по Облигациям в соответствии со статьями

395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также исполнение обязательств Эмитента по приобретению Облигаций в порядке, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Порядок предъявления требований к поручителю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцами облигаций:

А. Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ".

Положения п.12 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. з) Проспекта ценных бумаг являются предложением Поручителя заключить договор поручительства для целей выпуска облигаций (далее - "Оферта").

ОФЕРТА

на заключение договора поручительства для целей выпуска Облигаций

г. Москва

" 26 " марта 2008 года

1. Пreamбула

Поскольку Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" выпускает Облигации с обеспечением, предназначенные для обращения среди неопределенного и неограниченного круга лиц;

Поскольку в качестве обеспечения исполнения обязательств по Облигациям предоставляется поручительство Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ";

В связи с этим, настоящая Оферта является предложением заключить договор поручительства на условиях, указанных в настоящей Оферте, любому лицу, желающему приобрести Облигации.

2. Термины и определения

2.1. "НДЦ" - Некоммерческое Партнерство "Национальный депозитарный центр", выполняющее функции депозитария Облигаций.

2.2. "Облигации"- облигации неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением, в количестве 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, выпускаемые Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

2.3. "Общество" - Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ";

2.4. "Объем Неисполненных Обязательств" - объем, в котором Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента.

2.5. "Обязательства Эмитента" - обязательства Эмитента перед владельцами Облигаций, определенные пунктом 4.1. настоящей Оферты.

2.6. "Оферта" - настоящая Оферта.

2.7. "Предельная Сумма" - Поручительство в размере 2 500 000 000 (Двух миллиардов пятьсот миллионов) рублей и совокупный купонный доход по Облигациям.

2.8. "Событие Неисполнения Обязательств" - любой из случаев, указанных в пунктах 4.3.1.-4.3.3. настоящей Оферты.

2.9. "Срок Исполнения Обязательств Эмитента" - любой из сроков, указанных в пунктах 4.3.1., 4.3.2., 4.3.3. настоящей Оферты.

2.10. "Требование об Исполнении Обязательств" - требование владельца Облигаций к Обществу, соответствующее условиям пункта 4.7 настоящей Оферты.

2.11. "Эмиссионные Документы" - Решение о выпуске ценных бумаг, Проспект ценных бумаг и сертификат ценной бумаги.

2.12. "Эмитент" - Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс".

3. Условия акцепта Оферты

3.1. Настоящей Офертой Общество предлагает любому лицу, желающему приобрести Облигации, заключить с Обществом договор поручительства для целей выпуска Облигаций.

3.2. Оферта является публичной и выражает волю Общества заключить договор поручительства на указанных в Оферте условиях и с соблюдением предусмотренной процедуры с любым лицом, желающим приобрести Облигации.

3.3. Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана до окончания обращения Облигаций.

3.4. Оферта, равно как и ее условия подлежат включению в полном объеме в Эмиссионные Документы. Оферта считается полученной адресатом в момент обеспечения Эмитентом всем потенциальным приобретателям Облигаций возможности доступа к информации о выпуске Облигаций, содержащейся в Эмиссионных Документах и подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

3.5. Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Облигаций в порядке и на условиях, определенных Эмиссионными Документами. Приобретение Облигаций в любом количестве означает акцепт Оферты и, соответственно, заключение таким лицом договора поручительства с Обществом, по которому Общество несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств перед приобретателем Облигаций на условиях, установленных Офертой. Договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

4. Обязательства Общества. Порядок и условия их исполнения.

4.1. Общество принимает на себя ответственность за исполнение Эмитентом его обязательств, возникающих при выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости (основной суммы долга), выплате причитающихся процентов (купонного дохода) и обязательств, возникающих в соответствии с принятым уполномоченным органом Эмитента решением о приобретении Облигаций в соответствии с порядком, установленным Эмиссионными Документами, на следующих условиях:

4.1.1. Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций в размере, не превышающем Предельной Суммы, а в случае недостаточности Предельной Суммы для удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Обществу в порядке, установленном Офертой, Общество распределяет Предельную Сумму между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям;

4.1.2. Сумма произведенного Обществом в порядке, установленном Офертой, платежа, недостаточная для полного удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Обществу в соответствии с условиями Оферты, при отсутствии иного соглашения погашает, прежде всего, основную сумму долга, а в оставшейся части - причитающиеся проценты (купонный доход) и/или сумму ответственности за исполнение Эмитентом обязательств по приобретению Облигаций.

4.2. Общество обязуется солидарно с Эмитентом отвечать за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента после того, как будет установлено, что Эмитент не исполнил или ненадлежащим образом исполнил Обязательства Эмитента.

4.3. Факт неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:

4.3.1. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов к номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами;

4.3.2. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Облигаций;

4.3.3. Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельцев

Облигаций о приобретении Облигаций в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными Документами. Сроки исполнения соответствующих Обязательств Эмитента наступают в дни приобретения Эмитентом Облигаций, установленные Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

4.4. Общество обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за неисполнение/ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента в Объеме Неисполненных Обязательств.

4.5. В своих отношениях с владельцами Облигаций Общество исходит из Объемы Неисполненных Обязательств, сообщенного Обществу Эмитентом или по его поручению третьими лицами или публично раскрытого Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации, если владельцами Облигаций не будет доказан больший Объем Неисполненных Обязательств.

4.6. В случае установления факта неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Общество обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение обязательств Эмитента в Объемы Неисполненных Обязательств и в пределах Предельной Суммы, если владельцами Облигаций будут предъявлены к Обществу Требования об Исполнении Обязательств, соответствующие условиям Оферты.

4.7. Требование об Исполнении Обязательств должно соответствовать следующим условиям:

4.7.1. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Обществу в письменной форме и подписано владельцем Облигаций, а если владельцем является юридическое лицо, также скреплено его печатью (при ее наличии);

4.7.2. в Требовании об Исполнении Обязательств должны быть указаны: фамилия, имя, отчество (для физических лиц), наименование (для юридических лиц) владельца Облигаций, его ИНН (при наличии), место жительства (для физических лиц), место нахождения (для юридических лиц), Объем Неисполненных Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств, реквизиты его банковского счета, а именно:

- номер счета;*
- наименование банка, в котором открыт счет;*
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;*
- ИНН банка держателя Облигаций;*
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;*

4.7.3. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Обществу не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств (при этом датой предъявления считается дата подтвержденного получения Обществом соответствующего Требования об Исполнении Обязательств);

4.7.4. К Требованию об Исполнении Обязательств должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выписка со счета ДЕПО. В случае предъявления требования, при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом обязательств по погашению Облигаций, также должна быть приложена копия отчета НДС, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении.

4.7.5. Требование об Исполнении Обязательств и приложенные к нему документы должны быть направлены в Общество заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой.

4.8. Общество рассматривает Требование об Исполнении Обязательств в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня предъявления Обществу Требования.

4.9. Не рассматриваются Требования об Исполнении Обязательств, предъявленные к Обществу позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельцев Облигаций, направивших данное Требование об Исполнении Обязательств.

4.10. В случае принятия решения Обществом об удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, Общество не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств (п. 4.8. Оферты) письменно уведомляет о принятом решении владельца Облигаций, направившего Требование об Исполнении Обязательств.

После направления таких уведомлений, Общество не позднее 10 (Десятого) рабочего дня с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств, осуществляет платеж в

размере соответствующего Требования об Исполнении Обязательств в соответствии с условиями Оферты на банковский счет владельца Облигаций, реквизиты которого указаны в Требовании об Исполнении Обязательств. Общество не несет ответственности за неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение обусловлено предоставлением Обществу недостоверных данных, указанных в п.4.7.2. настоящей Оферты, в таком случае любые дополнительные расходы по надлежащему исполнению Поручителем своих обязательств возмещаются за счет владельца Облигаций.

4.11. В случае принятия решения Обществом об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, предъявленного в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по выплате сумм основного долга по Облигациям, Общество направляет в НДЦ информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении такого Требования об Исполнении Обязательств (с указанием наименования, Ф.И.О. владельца, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельца).

5. Срок действия поручительства

5.1. Права и обязанности по поручительству, предусмотренному настоящей Офертой, вступают в силу с момента заключения приобретателем Облигаций договора поручительства с Обществом в соответствии с п.3.5. настоящей Оферты.

5.2. Предусмотренное Офертой поручительство Общества прекращается:

5.2.1. в случае прекращения Обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме настоящая Оферта прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Облигаций.

5.2.2. в случае изменения Обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Общества, без согласия последнего;

5.2.3. по иным основаниям, установленным федеральным законом.

6. Прочие условия

6.1. Все вопросы отношений Общества и владельцев Облигаций, касающиеся Облигаций и не урегулированные Офертой, регулируются Эмиссионными Документами, понимаются и толкуются в соответствии с ними и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения своих обязательств по Оферте Общество несет солидарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Все споры и разногласия, нерешенные путем переговоров, передаются на рассмотрение в арбитражный суд или суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика.

7. Адреса и банковские реквизиты Общества

Место нахождения: 187110, Российская Федерация, город Кириши, Черная речка.

Банковские реквизиты:

Расчётный счёт: 40702810900000001636.

Банк: ОАО "АБ "РОССИЯ" г. Санкт-Петербург.

ИНН: 4708010772.

БИК: 044030861.

Кор.счёт: 30101810800000000861.

КПП: 470801001.

Генеральный директор ООО "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", управляющей организации ООО "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

_____/ Г.А. Протосеня/

Главный бухгалтер ООО "ПЕНОПЛЭКС-КИРИШИ"

Б. Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб".

Положения п.12 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. з) Проспекта ценных бумаг являются предложением Поручителя заключить договор поручительства для целей выпуска облигаций (далее - "Оферта").

ОФЕРТА

на заключение договора поручительства для целей выпуска Облигаций

г. Москва

" 26 " марта 2008 года

1. Преамбула

Поскольку Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс" выпускает Облигации с обеспечением, предназначенные для обращения среди неопределенного и неограниченного круга лиц;

Поскольку в качестве обеспечения исполнения обязательств по Облигациям предоставляется поручительство Общества с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб";

В связи с этим, настоящая Оферта является предложением заключить договор поручительства на условиях, указанных в настоящей Оферте, любому лицу, желающему приобрести Облигации.

2. Термины и определения

2.1. "НДЦ" - Некоммерческое Партнерство "Национальный депозитарный центр", выполняющее функции депозитария Облигаций.

2.2. "Облигации"- облигации неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением, в количестве 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, выпускаемые Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

2.3. "Общество" - Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС СПб";

2.4. "Объем Неисполненных Обязательств" - объем, в котором Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента.

2.5. "Обязательства Эмитента" - обязательства Эмитента перед владельцами Облигаций, определенные пунктом 4.1. настоящей Оферты.

2.6. "Оферта" - настоящая Оферта.

2.7. "Предельная Сумма" - Поручительство в размере 2 500 000 000 (Двух миллиардов пятьсот миллионов) рублей и совокупный купонный доход по Облигациям.

2.8. "Событие Неисполнения Обязательств" - любой из случаев, указанных в пунктах 4.3.1.-4.3.3. настоящей Оферты.

2.9. "Срок Исполнения Обязательств Эмитента" - любой из сроков, указанных в пунктах 4.3.1., 4.3.2., 4.3.3. настоящей Оферты.

2.10. "Требование об Исполнении Обязательств" - требование владельца Облигаций к Обществу, соответствующее условиям пункта 4.7 настоящей Оферты.

2.11. "Эмиссионные Документы" - Решение о выпуске ценных бумаг, Проспект ценных бумаг и сертификат ценной бумаги.

2.12. "Эмитент" - Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНОПЛЭКС Финанс".

3. Условия акцепта Оферты

3.1. Настоящей Офертой Общество предлагает любому лицу, желающему приобрести Облигации, заключить с Обществом договор поручительства для целей выпуска Облигаций.

3.2. Оферта является публичной и выражает волю Общества заключить договор поручительства на указанных в Оферте условиях и с соблюдением предусмотренной процедуры с любым лицом, желающим приобрести Облигации.

3.3. Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана до окончания обращения Облигаций.

3.4. Оферта, равно как и ее условия подлежат включению в полном объеме в Эмиссионные Документы. Оферта считается полученной адресатом в момент обеспечения Эмитентом всем потенциальным приобретателям Облигаций возможности доступа к информации о выпуске Облигаций, содержащейся в Эмиссионных Документах и подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

3.5. Акцент Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Облигаций в порядке и на условиях, определенных Эмиссионными Документами. Приобретение Облигаций в любом количестве означает акцент Оферты и, соответственно, заключение таким лицом договора поручительства с Обществом, по которому Общество несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств перед приобретателем Облигаций на условиях, установленных Офертой. Договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

4. Обязательства Общества. Порядок и условия их исполнения.

4.1. Общество принимает на себя ответственность за исполнение Эмитентом его обязательств, возникающих при выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости (основной суммы долга), выплате причитающихся процентов (купонного дохода) и обязательств, возникающих в соответствии с принятым уполномоченным органом Эмитента решением о приобретении Облигаций в соответствии с порядком, установленным Эмиссионными Документами, на следующих условиях:

4.1.1. Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций в размере, не превышающем Предельной Суммы, а в случае недостаточности Предельной Суммы для удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Обществу в порядке, установленном Офертой, Общество распределяет Предельную Сумму между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям;

4.1.2. Сумма произведенного Обществом в порядке, установленном Офертой, платежа, недостаточная для полного удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Обществу в соответствии с условиями Оферты, при отсутствии иного соглашения погашает, прежде всего, основную сумму долга, а в оставшейся части - причитающиеся проценты (купонный доход) и/или сумму ответственности за исполнение Эмитентом обязательств по приобретению Облигаций.

4.2. Общество обязуется солидарно с Эмитентом отвечать за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента после того, как будет установлено, что Эмитент не исполнил или ненадлежащим образом исполнил Обязательства Эмитента.

4.3. Факт неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:

4.3.1. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов к номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами;

4.3.2. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Облигаций;

4.3.3. Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельцев Облигаций о приобретении Облигаций в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными Документами. Сроки исполнения соответствующих Обязательств Эмитента наступают в дни

приобретения Эмитентом Облигаций, установленные Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

4.4. Общество обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за неисполнение/ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента в Объеме Неисполненных Обязательств.

4.5. В своих отношениях с владельцами Облигаций Общество исходит из Объемы Неисполненных Обязательств, сообщенного Обществу Эмитентом или по его поручению третьими лицами или публично раскрытого Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации, если владельцами Облигаций не будет доказан больший Объем Неисполненных Обязательств.

4.6. В случае установления факта неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Общество обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение обязательств Эмитента в Объемы Неисполненных Обязательств и в пределах Предельной Суммы, если владельцами Облигаций будут предъявлены к Обществу Требования об Исполнении Обязательств, соответствующие условиям Оферты.

4.7. Требование об Исполнении Обязательств должно соответствовать следующим условиям:

4.7.1. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Обществу в письменной форме и подписано владельцем Облигаций, а если владельцем является юридическое лицо, также скреплено его печатью (при ее наличии);

4.7.2. в Требовании об Исполнении Обязательств должны быть указаны: фамилия, имя, отчество (для физических лиц), наименование (для юридических лиц) владельца Облигаций, его ИНН (при наличии), место жительства (для физических лиц), место нахождения (для юридических лиц), Объем Неисполненных Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств, реквизиты его банковского счета, а именно:

- номер счета;
- наименование банка, в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- ИНН банка держателя Облигаций;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

4.7.3. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Обществу не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств (при этом датой предъявления считается дата подтвержденного получения Обществом соответствующего Требования об Исполнении Обязательств);

4.7.4. К Требованию об Исполнении Обязательств должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выписка со счета ДЕПО. В случае предъявления требования, при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом обязательств по погашению Облигаций, также должна быть приложена копия отчета НДС, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении.

4.7.5. Требование об Исполнении Обязательств и приложенные к нему документы должны быть направлены в Общество заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой.

4.8. Общество рассматривает Требование об Исполнении Обязательств в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня предъявления Обществу Требования.

4.9. Не рассматриваются Требования об Исполнении Обязательств, предъявленные к Обществу позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельцев Облигаций, направивших данное Требование об Исполнении Обязательств.

4.10. В случае принятия решения Обществом об удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, Общество не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств (п. 4.8. Оферты) письменно уведомляет о принятом решении владельца Облигаций, направившего Требование об Исполнении Обязательств.

После направления таких уведомлений, Общество не позднее 10 (Десятого) рабочего дня с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств, осуществляет платеж в размере соответствующего Требования об Исполнении Обязательств в соответствии с условиями Оферты на банковский счет владельца Облигаций, реквизиты которого указаны в Требовании об

Исполнении Обязательств. Общество не несет ответственности за неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение обусловлено предоставлением Обществу недостоверных данных, указанных в п.4.7.2. настоящей Оферты, в таком случае любые дополнительные расходы по надлежащему исполнению Поручителем своих обязательств возмещаются за счет владельца Облигаций.

4.11. В случае принятия решения Обществом об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, предъявленного в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по выплате сумм основного долга по Облигациям, Общество направляет в НДЦ информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении такого Требования об Исполнении Обязательств (с указанием наименования, Ф.И.О. владельца, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельца).

5. Срок действия поручительства

5.1. Права и обязанности по поручительству, предусмотренному настоящей Офертой, вступают в силу с момента заключения приобретателем Облигаций договора поручительства с Обществом в соответствии с п.3.5. настоящей Оферты.

5.2. Предусмотренное Офертой поручительство Общества прекращается:

5.2.1. в случае прекращения Обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме настоящая Оферта прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Облигаций.

5.2.2. в случае изменения Обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Общества, без согласия последнего;

5.2.3. по иным основаниям, установленным федеральным законом.

6. Прочие условия

6.1. Все вопросы отношений Общества и владельцев Облигаций, касающиеся Облигаций и не урегулированные Офертой, регулируются Эмиссионными Документами, понимаются и толкуются в соответствии с ними и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения своих обязательств по Оферте Общество несет солидарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Все споры и разногласия, нерешенные путем переговоров, передаются на рассмотрение в арбитражный суд или суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика.

7. Адреса и банковские реквизиты Общества

Место нахождения: 191014, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Саперный пер., дом 1, литер А.

Банковские реквизиты:

Расчётный счёт: 40702810800000001480.

Банк: ОАО "АБ "РОССИЯ" г. Санкт-Петербург.

ИНН: 7825133660.

БИК: 044030861.

Кор.счёт: 30101810800000000861.

КПП: 784101001.

Генеральный директор ООО "Управляющая компания "ПЕНОПЛЭКС Холдинг", управляющей организацией ООО "ПЕНОПЛЭКС СПб"

_____/ Г.А. Протосеня/

Главный бухгалтер ООО "ПЕНОПЛЭКС СПб"

_____/ И.Г.Торопова /

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям поручитель и эмитент несут солидарную ответственность.

В случае невозможности получения владельцами облигаций, обеспеченных поручительством, удовлетворения требований по принадлежащим им облигациям, предъявленных эмитенту и/или поручителю, владельцы облигаций вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к эмитенту и/или поручителю.

Иные условия поручительства: отсутствуют.